

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Đắc Minh
Các Thẩm phán: Ông Trần Văn Mười
Bà Phạm Thị Duyên

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Đỗ Thành Đạt - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2020/QĐST-HC ngày 21 tháng 02 năm 2020, Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau đã căn cứ vào các Điều 143, 144, 165 Luật Tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

1. Người khởi kiện: Niệm Phật Đường Phở H

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Phước L – Trụ trì Thích Lệ L, thế danh Lê Phước L.

Cùng địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Cái Vôi Đ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân

Người đại diện hợp pháp: Ông Võ Trường G – Chủ tịch.

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp: Ông Nguyễn Văn C – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Tân.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

3.1 Bà Võ Thị Kim T, sinh năm 1973; Địa chỉ: Chùa Long H, ấp An T, xã An Ngãi, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

3.2 Bà Trương Thị T1; địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Cái Vôi Đ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3.3 Ông Đoàn Duy T2; địa chỉ: Ấp Bào Sinh, xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

3.4 Bà Lê Thị Lệ T3; địa chỉ: Thị trấn Cái Vôi Đ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3.5 Bà Lê Thị H2 (Q); địa chỉ: Ấp Nhà P, xã Thạnh P, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

3.6 Ông Võ Thành T4, sinh năm 1969; địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Cái Vôi Đ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3.7 Ông Võ Thành N, sinh năm 1960; Hiện đang cư trú tại Hoa Kỳ.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 28/02/2020 người khởi kiện Niệm Phật Đường Phở H đề nghị hủy quyết định số 01/2020/QĐST-HC ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là có cơ sở chấp nhận, đề nghị Hội đồng phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính đối với yêu cầu khởi kiện của Niệm Phật Đường Phở H là chưa đủ căn cứ, bởi lẽ:

Ngày 10/6/1994, ông Đoàn Duy T2 được UBND huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C106087 đối với diện tích đất thuộc thửa 93 tờ bản đồ số 06.

Ngày 22/7/1998, các ông bà Lê Thị Đễ, Trương Thị T1, Lê Thị H2, Hồ Thị S, Lê Thị T5, Lê Đình G lập hợp đồng nhận chuyển nhượng 1.050m² từ ông Đoàn Duy T2 để xây dựng Niệm Phật Đường Phở H. Sau đó những người này ủy quyền cho bà Lê Thị Đ đại diện và bà Đ được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 30/8/2005, ông T2 và bà Đ lập lại hợp đồng chuyển nhượng theo mẫu đối với 1.050m² năm 1998 có chứng thực của UBND huyện Cái Đôi Vàm. Ngày 30/11/2005, bà Đễ được UBND huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00487 thuộc thửa 190, tờ bản đồ số 06. Bà Đễ đã tặng cho lại diện tích đất này cho con gái là bà Võ Thị Kim T.

Tháng 9/2010, Trụ trì Niệm Phật Đường Phở H xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì phát hiện sự việc trên, cho rằng đây là đất do các tín đồ quyên góp tiền mua để xây dựng Niệm Phật Đường Phở H, không phải là tài sản riêng của bà Đ nên ông Lê Phước L đại diện khởi kiện tại tòa án.

Tòa án cấp sơ thẩm cho rằng Niệm Phật Đường Phở H không phải là tổ chức tôn giáo trực thuộc được UBND tỉnh Cà Mau chấp thuận theo quy định tại khoản 4 Điều 3, Điều 16, 17 Pháp lệnh tín ngưỡng, tôn giáo năm 2004 và khoản 13 Điều 2, Điều 19, Điều 29, Điều 30 Luật tín ngưỡng, tôn giáo năm 2016 nên không đủ tư cách pháp nhân để khởi kiện.

Hội đồng xét xử xét thấy, tại Điều 57 Hiến chương Giáo hội Phật giáo Việt Nam tu chính lần thứ VI tại Đại hội Phật giáo toàn quốc lần thứ VIII quy định Niệm Phật đường là Tự Viện dưới sự quản lý của các cấp Giáo hội, như vậy Niệm Phật Đường Phở H thuộc quản lý của Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo

tỉnh Cà Mau. Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo tỉnh Cà Mau có văn bản ngày 26/9/2005 công nhận Niệm Phật Đường Phở H là cơ sở tôn giáo trực thuộc và đã bổ nhiệm Đại đức Thích Lệ L nhận nhiệm vụ trụ trì Niệm Phật Đường Phở H.

Ngoài ra, Niệm Phật Đường Phở H đã được Công an tỉnh Cà Mau cấp con dấu sử dụng và Ban Dân tộc & Tôn giáo – UBND tỉnh Cà Mau xác nhận đủ tư cách pháp nhân theo văn bản ngày 29/9/2005.

Cho thấy, Niệm Phật Đường Phở H tuy chưa có giấy chấp thuận của UBND tỉnh Cà Mau nhưng thực tế đã sinh hoạt từ nhiều năm nay, có trụ trì, có Phật tử, có con dấu riêng.

Đồng thời, tại Biên bản hòa giải ngày 21/10/2015, bà Lê Thị Đ xác nhận diện tích đất xây dựng Niệm Phật Đường Phở H là của Phật tử quyên góp mua xây dựng, bà chấp thuận hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà.

Từ những phân tích, Hội đồng phúc thẩm xét thấy kháng cáo của người khởi kiện là có cơ sở. Chấp nhận theo đề nghị của vị đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên họp hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án.

[2] Vì kháng cáo được chấp nhận nên người khởi kiện Niệm Phật Đường Phở H không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện Niệm Phật Đường Phở H.

Hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2020/QĐST-HC ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau.

Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

2/ Về án phí: Hoàn trả cho Niệm Phật Đường Phở H số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 00495 ngày 06/3/2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND tỉnh Cà Mau;
- Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Đường sự (9)
- Lưu (8) 22b (LTTT).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Đức Minh