

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH VINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 147/2022/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 05 tháng 08 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HUỖY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VINH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Ngọc Dung

Các Thẩm phán: Bà Đặng Thị Ánh Bình.

Bà Phạm Thị Hồng Hà.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long tham gia phiên tòa : Bà Trần Ngọc Bích - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/DS -ST ngày 11 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 24 tháng 05 năm 2022, nguyên đơn ông Trần Công Sơn có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm với nội dung yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Sơn, buộc ông Tuấn và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Thiêu, bà Sa, anh Nguyễn trả cho ông Sơn phần đất có diện tích 251,8m² thuộc chiết thửa đất số 108-1, đất lúa tại khóm 6, thị trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

XÉT THẤY:

Ngày 05/08/2022 nguyên đơn ông Sơn có đơn xin rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo đối với ông Trương Ngọc Tuấn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Sơn giữ nguyên kiến xin rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo đối với ông Trương Ngọc Tuấn. Ông Tuấn đồng ý việc ông Sơn rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Quan điểm của kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long như sau: Nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo đối với bị đơn

và bị đơn đồng ý. Đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng khoản 4 Điều 308, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; điểm đ khoản 2 Điều 12, khoản 6 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án; Hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ việc giải quyết vụ án.

Hội đồng xét xử căn cứ vào Điều 299 và Điều 311; khoản 4 Điều 157 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; điểm đ khoản 2 Điều 12; khoản 6 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/DS -ST ngày 11 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 143/2022/TLPT- DS ngày 21 tháng 06 năm 2022 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Công Sơn, sinh năm 1942.

- *Bị đơn:* Ông Trương Ngọc Tuấn, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: Khóm 6, thị trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Thiêu, sinh năm 1933.

2. Bà Hồ Thị Ngọc Sa, sinh năm 1964.

3. Anh Trương Ngọc Nguyên, sinh năm 1993.

4. Chị Lê Thị Ngọc Huyền, sinh năm 1995.

5. Bà Trần Thị Trong, sinh năm 1955.

6. Anh Trần Công Luận, sinh năm 1981.

7. Anh Trần Công Thắng, sinh năm 1983.

8. Chị Trần Thị Diễm Thúy, sinh năm 1989.

9. Chị Trần Thị Thu Thủy, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: Khóm 6, thị trấn Cái Nhum, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

2. Về chi phí khảo sát đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ: Ông Trần Công Sơn phải nộp là 5.939.400 đồng (năm triệu chín trăm ba mươi chín nghìn bốn trăm đồng), ông Sơn đã nộp xong.

3. Về án phí: Miễn án phí sơ thẩm và phúc thẩm cho ông Trần Công Sơn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

4. Các quyết định khác của bản án sơ thẩm không bị kháng cáo, kháng nghị Hội đồng xét xử không giải quyết, có hiệu lực pháp luật kể từ ngày hết thời hạn kháng cáo, kháng nghị.

5. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TANDCC tại Tp Hồ Chí Minh ;
- VKSND Tỉnh Vĩnh Long ;
- Tổ Nghiệp Vụ;
- TAND huyện Mang Thít ;
- Chi cục THADS huyện Mang Thít ;
- Các đương sự ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Thị Ngọc Dung

