

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ CÀ MAU  
TỈNH CÀ MAU**

Bản án số: 69/2022/DS-ST

Ngày 01 – 4 – 2022

(V/v tranh chấp hợp đồng tín dụng)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**NHÂN DANH**  
**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CÀ MAU, TỈNH CÀ MAU**

***- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:***

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Huyền Trân.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Hồ Minh Chí.

Bà Trương Ánh Hoa.

***- Thư ký phiên tòa:*** Bà Ngô Thị Thắm – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

***- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Cà Mau tham gia phiên tòa:***  
Bà Tiết Ánh Hồng - Kiểm sát viên.

Ngày 01 tháng 4 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 361/2021/TLST-DS, ngày 23 tháng 8 năm 2021 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 54/2021/QĐXXST-DS ngày 02 tháng 3 năm 2021 giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN. Địa chỉ: Số 108, THĐ, quận H, Hà Nội.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Trần Bình M – chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị Ngân hàng CTVN.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Huỳnh Tấn T – chức vụ: Phó phòng tổng hợp Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN – Chi nhánh C. Theo văn bản ủy quyền số 231/UQ-HĐQT-NHCT18 ngày 10/3/2021 (có mặt).

- *Bị đơn:* Ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh) sinh năm 1976; Nơi cư trú: Số 249, NCT, khóm T, phường H, thành phố C, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

Bà Trần Ngọc B, sinh năm 1975; Nơi cư trú: Số 249, NCT, khóm T, phường H, thành phố C, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

*Theo đơn khởi kiện của nguyên đơn, lời khai của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn trình bày và được bổ sung tại phiên tòa thể hiện như sau:*

Vào ngày 01/4/2018, ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B có đến Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN – chi nhánh C đề nghị vay vốn và được Ngân hàng chấp thuận cho vay theo hợp đồng tín dụng số 19.030.030/2019 – HĐCV/NHCT860 ngày 01/4/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung với số tiền vay 750.000.000 đồng, lãi suất trong hạn là 11%/năm, lãi suất quá hạn 16,5%/năm, thời

hạn duy trì hợp đồng đến ngày 01/4/2039, thời hạn vay là 240 tháng, lãi gốc trả vào ngày 15 hàng tháng. Khi vay tại Ngân hàng ông K bà B có thể chấp cho Ngân hàng 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 979301, thuộc thửa số 183, tờ bản đồ số 48, diện tích 90m<sup>2</sup> do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005, đứng tên ông Đặng Trung K. Trong quá trình vay ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B đã thanh toán cho Ngân hàng đến ngày 14/7/2021 với số tiền là 158.728.662 đồng trong đó gốc đã thanh toán là 54.986.989 đồng và lãi là 103.795.764 đồng thì ngưng không đóng tiếp. Ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B đã vi phạm hợp đồng, không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, mặc dù Ngân hàng cũng đã nhiều lần đôn đốc, làm việc với ông K, bà B nhưng bà B và ông K vẫn không thanh toán các khoản vay trên. Nay Ngân hàng cổ phần CTVN yêu cầu ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B phải thanh toán cho Ngân hàng tổng số tiền tính đến ngày 01/4/2022 là 766.224.902 đồng Trong đó nợ gốc 635.013.102 đồng, lãi trong hạn 125.566.467 đồng, lãi quá hạn 5.645.333 đồng và lãi phát sinh tính theo lãi suất ngân hàng cho đến khi thanh toán hết nợ. Trường hợp ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B không thanh toán nợ vay, thì Ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng theo quy định pháp luật.

Đối với ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B trong quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã được tổng đạt thông báo thụ lý vụ án, thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, quyết định đưa vụ án ra xét xử và triệu tập họp lệ nhưng vẫn vắng mặt không rõ lý do. Tại biên bản xem xét thẩm định tại chỗ ngày 25/02/2022 ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B xác định phần đất và căn nhà của ông bà hiện nay đang ở so với hiện trạng khi thế chấp tài sản không có gì thay đổi. Ông K, bà B thừa nhận vào ngày 01/4/2018 ông, bà có ký hợp đồng vay với Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN để vay số tiền 750.000.000 đồng và có thể chấp tài sản như đại diện Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN trình bày. Hiện nay ông, bà đồng ý thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN các khoản vay và lãi như đại diện Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN yêu cầu không có ý kiến gì khác.

Trong giai đoạn chuẩn bị xét xử và tại phiên tòa các đương sự không nộp thêm tài liệu, chứng cứ.

*Kiểm sát viên phát biểu ý kiến:* Tại phiên tòa, Kiểm sát viên phát biểu ý kiến về việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, Thư ký phiên tòa và của những người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án kể từ khi thụ lý cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án là đúng quy định của pháp luật, không vi phạm.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu của nguyên đơn là Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN. Buộc ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B phải thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN số tiền 766.224.902 đồng. Trong đó nợ gốc là 635.013.102 đồng; nợ lãi trong hạn là 125.566.467 đồng, lãi quá hạn 5.645.333 đồng và lãi phát sinh theo hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản tiền vay trên. Trường hợp ông K, bà B không thanh

toán các khoản tiền trên đề nghị xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ cho Ngân hàng. Án phí các đương sự phải chịu theo quy định pháp luật.

Về chi phí tố tụng: Ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B có nghĩa vụ hoàn lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN chi phí thẩm định tại chỗ là 400.000 đồng theo lai thu số 02 ngày 22/02/2022.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TOÀ ÁN:**

[1] Về quan hệ pháp luật và thẩm quyền giải quyết của Tòa án: Được xác định là tranh chấp hợp đồng tín dụng. Vụ án thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau theo quy định tại Điều 26, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Về thủ tục tố tụng: Trong quá trình giải quyết vụ án ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B mặc dù đã được Tòa án tổng đạt hợp lệ nhiều lần để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ, hòa giải và tham gia phiên tòa xét xử theo quy định nhưng vẫn vắng mặt không có lý do nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt ông K, bà B theo quy định tại Điều 207 và Điều 227, 228 Bộ luật tố tụng dân sự.

[3] Về nội dung của vụ án: Tranh chấp giữa các đương sự được xác định là tranh chấp hợp đồng tín dụng. Hợp đồng được thể hiện dưới hình thức vay thế chấp thể hiện tại hợp đồng số 19.030.030/2019 – HĐCV/NHCT860 ngày 01/4/2019 và hợp đồng thế chấp tài sản số 16.025.097/HĐBĐ ngày 06/6/2016. Tại các hợp đồng thể hiện ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B đã đăng ký thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005, thửa đất số 283 tờ bản đồ số 48 tọa lạc tại phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau để vay số tiền 750.000.000 đồng, các hợp đồng vay và hợp đồng thế chấp đều do ông K và bà B cùng ký tên. Do đó, có cơ sở xác định ông K và bà B thực tế có thể chấp tài sản để vay của Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN số tiền 750.000.000 đồng. Trong quá trình vay ông K bà B chỉ trả vốn và lãi đến ngày 14/7/2021 số tiền là 158.728.662 đồng trong đó gốc đã thanh toán là 54.986.989 đồng và lãi là 103.795.764 đồng thì ngưng không trả tiếp. Do ông K, bà B đã vi phạm thời hạn thanh toán theo hợp đồng đã ký kết nên Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN khởi kiện yêu cầu ông K, bà B phải thanh toán toàn bộ khoản tiền nợ vay của hợp đồng 19.030.030/2019 – HĐCV/NHCT860 ngày 01/4/2019 là có cơ sở để chấp nhận. Mặc khác ông K và bà B đều thừa nhận có vay của Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN số tiền 750.000.000 đồng và thanh toán cho Ngân hàng đến ngày 14/7/2021 với số tiền đã thanh toán là 158.728.662 đồng, hiện nay còn nợ lại Ngân hàng số tiền gốc là 635.013.102 đồng; nợ lãi trong hạn là 125.566.467 đồng, lãi quá hạn 5.645.333 đồng như đại diện Ngân hàng trình bày và đồng ý thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN toàn bộ các khoản tiền trên. Do đó, có cơ sở xác định hiện nay ông K và bà B còn nợ và phải thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương tổng cộng vốn và lãi đến ngày 01/4/2022 với số tiền 766.224.902 đồng là phù hợp.

[4] Về yêu cầu xử lý tài sản thế chấp: Tại đơn khởi kiện và tại phiên tòa, nguyên đơn đặt ra yêu cầu thanh lý tài sản thế chấp. Xét thấy, khi ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B vay tiền có bảo đảm thanh toán nợ bằng tài sản thế chấp của ông K là giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005, thửa đất số 283 tờ bản đồ số 48 tọa lạc tại phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Việc thế chấp thỏa mãn theo những điều kiện quy định của pháp luật. Đồng thời ông K, bà B đã vi phạm Hợp đồng, không thanh toán nợ cho Ngân hàng. Do đó yêu cầu của Ngân hàng về việc yêu cầu xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 16.025.097/HĐBĐ ngày 06/6/2016 để thanh toán nợ cho Ngân hàng là hoàn toàn có căn cứ và hợp pháp.

[5] Về chi phí tố tụng: Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN yêu cầu ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B hoàn trả lại chi phí xem xét thẩm định tại chỗ số tiền 400.000 đồng đã dự nộp ngày 02/02/2022 theo biên lai số 02. Do yêu cầu khởi kiện của Ngân Hàng Thương mại cổ phần CTVN được chấp nhận toàn bộ nên ông K, bà B có nghĩa vụ hoàn trả lại cho Ngân hàng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ với số tiền 400.000 đồng là đúng quy định pháp luật.

[6] Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Đặng Trung K và bà Trần Ngọc B phải nộp theo quy định. Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN không phải nộp đã dự nộp được nhận lại toàn bộ.

*Vì các lẽ trên,*

### **QUYẾT ĐỊNH**

Căn cứ các Điều 26, 35, 39, 147, 227, 228, 271, 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 156, 157, 158, 463, 466, 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ khoản 2 Điều 26 của Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về án phí và lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN.

Buộc bị đơn ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh), bà Trần Ngọc B thanh toán cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN tổng số tiền 766.224.902 đồng (*Bảy trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn chín trăm lẻ hai đồng*).

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN có trách nhiệm trả lại cho ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh), bà Trần Ngọc B bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005, khi ông K, bà B tự nguyện thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán nợ cho Ngân hàng.

Trường hợp ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh), bà Trần Ngọc B không tự nguyện thanh toán nợ, Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý

tài sản thế chấp để thu hồi nợ. Buộc ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh), bà Trần Ngọc B giao tài sản thế chấp cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 6.025.097/HĐBĐ ngày 06/6/2016 là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005 với diện tích 90 m<sup>2</sup> đứng tên ông Đặng Trung K để xử lý thu hồi nợ cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp, hợp đồng tín dụng các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Về chi phí tố tụng: Buộc ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B phải hoàn lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 400.000 đồng.

Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Buộc ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Kh), bà Trần Ngọc B phải chịu 34.648.995 đồng (Ba mươi bốn triệu sáu trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm chín mươi lăm đồng - chưa nộp). Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN không phải chịu án phí. Ngày 12/8/2021 Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN đã nộp tạm ứng án phí số tiền 17.431.000 đ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau theo biên lai số 0001353 được nhận lại khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Về quyền kháng cáo: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B vắng mặt, có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc ngày bản án được niêm yết.

*Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Cà Mau
- VKSND thành phố Cà Mau
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ
- Lưu án văn
- Lưu TM (TANDTPCM)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa**  
 (Đã ký)

**Trần Huyền Trân**

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ CÀ MAU  
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN NGHỊ ÁN**

Vào hồi 15 giờ 30 phút, ngày 01 tháng 4 năm 2022.  
Tại trụ sở Toà án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.  
Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:  
Thẩm phán – Chủ tọa phiên toà: Bà Trần Huyền Trân

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Hồ Minh Chí.
2. Ông Bà Trương Ánh Hoa.

Tiến hành nghị án vụ án dân sự thụ lý số: 361/2021/TLST- DS ngày 23 tháng 8 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN. Địa chỉ: Số 108, Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

*Người đại diện theo pháp luật*: Ông Trần Bình Minh – chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị Ngân hàng CTVN.

*Người đại diện theo ủy quyền*: Ông Huỳnh Tấn Truyền – chức vụ: Phó phòng tổng hợp Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN – Chi nhánh Cà Mau. Theo văn bản ủy quyền số 231/UQ-HĐQT-NHCT18 ngày 10/3/2021 (có mặt).

- *Bị đơn*: Ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh) sinh năm 1976; Nơi cư trú: Số 249, Nguyễn Công Trứ, khóm 8, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

Bà Trần Ngọc B, sinh năm 1975; Nơi cư trú: Số 249, Nguyễn Công Trứ, khóm 8, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

*Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên toà, kết quả trưng tụng tại phiên toà, các quy định của pháp luật.*

### **HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CÁC VẤN ĐỀ CỦA VỤ ÁN NHƯ SAU**

Căn cứ các Điều 26, 35, 39, 147, 227, 228, 271, 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 156, 157, 158, 463, 466, 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ khoản 2 Điều 26 của Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Kết quả biểu quyết: 3/3.

Về nội dung:

Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN.

Buộc bị đơn ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B thanh toán cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN tổng số tiền 766.224.902 đồng (*Bảy trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn chín trăm lẻ hai đồng*).

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN có trách nhiệm trả lại cho ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005, khi ông K, bà B tự nguyện thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán nợ cho Ngân hàng.

Trường hợp ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B không tự nguyện thanh toán nợ, Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ. Buộc ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà

Trần Ngọc B giao tài sản thế chấp cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 6.025.097/HĐBĐ ngày 06/6/2016 là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số AC 979301 do Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 17/6/2005 với diện tích 90 m<sup>2</sup> đứng tên ông Đặng Trung K để xử lý thu hồi nợ cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp, hợp đồng tín dụng các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Kết quả biểu quyết: 3/3.

Về chi phí tố tụng: Buộc ông Đặng Trung K, bà Trần Ngọc B phải hoàn lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần CTVN chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 400.000 đồng.

Kết quả biểu quyết: 3/3.

Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Buộc ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B phải chịu 34.648.995 đồng (Ba mươi bốn triệu sáu trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm chín mươi lăm đồng - chưa nộp). Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN không phải chịu án phí. Ngày 12/8/2021 Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN đã nộp tạm ứng án phí số tiền 17.431.000 đ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau theo biên lai số 0001353 được nhận lại khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Kết quả biểu quyết: 3/3

Về quyền kháng cáo: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần CTVN có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Ông Đặng Trung K (Đặng Quốc Khánh), bà Trần Ngọc B vắng mặt, có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc ngày bản án được niêm yết.

Kết quả biểu quyết: 3/3

Nghị án kết thúc vào hồi 16 giờ 00 phút, ngày 01 tháng 4 năm 2022.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây.

**THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ      THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

**Hồ Minh Chí**

**Trương Ánh Hoa**

**Trần Huyền Trân**



