

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219; **Khoản 3 Điều 161** và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Văn V rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2020/TLST-DS ngày 17/7/2020, thụ lý bổ sung số: 04a/2020/TLST-DS ngày 08/9/2020 và thụ lý bổ sung số: 04b/2020/TLST-DS ngày 22/9/2020 về việc: “*Tranh chấp về thừa kế tài sản, hủy hợp đồng mua bán nhà ở và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** ông Phạm Văn V, sinh năm 1962; địa chỉ: 5 Long Acre House, Snow Hill, Bath, Bal 6DQ, England.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Đặng Hồng P, sinh năm 1974; địa chỉ: khu 4, phường H, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 16/7/2020.

- **Bị đơn:** ông Phạm Văn L, sinh năm 1957; địa chỉ: tổ 4, khu 4, phường B, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Bà Phạm Thị H, sinh năm 1958; địa chỉ: 96 Mynden Way, New Market, ON, L3X3B, Canada.

+ Bà Lâm Thị T (tên gọi khác Phạm Thị T), sinh năm 1966; địa chỉ: 347-17<sup>th</sup> Avenue East Vancouver BC, V5V1A9, Canada.

+ Phạm Thị H, sinh năm 1964; địa chỉ: 11 Morgans Grant Way Kanata, Ottawa, K2K2G5, Canada.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thị H, bà Lâm Thị T (tên gọi khác Phạm Thị T), bà Phạm Thị H: ông Phạm Văn V, sinh năm 1962; địa chỉ: 5 Long Acre House, Snow Hill, Bath, Bal 6DQ, England, theo Hợp đồng ủy quyền 06/8/2019.

+ Bà Phạm Thị H, sinh năm 1955; địa chỉ: tổ 18, khu 1, phường B, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

+ Ông Phạm Văn N, sinh năm 1969; địa chỉ: tổ 55, khu 4, phường B, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phạm Thị H và ông Phạm Văn N: ông Đặng Hồng P, sinh năm 1974; địa chỉ: khu 4, phường H, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, theo Giấy ủy quyền ngày 20/7/2020.

+ Anh Phạm Văn S, sinh năm 1982; địa chỉ: 170 Deercroft ave ottawa, on, k2j 5h9, Canada.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Phạm Văn S: ông Phạm Văn V, sinh năm 1962; địa chỉ: 5 Long Acre House, Snow Hill, Bath, Bal 6DQ, England, theo Hợp đồng ủy quyền ngày 22/9/2020.

+ Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: số 02 phố Bến Đoan, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Người đại diện bà Lưu Hải Y – Chức vụ: Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, kiêm Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long, là người đại diện theo ủy quyền theo quyết định số: 221/QĐ-UBND ngày 12/01/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Phạm Văn V có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.  
- Về án phí: trả lại cho ông Phạm Văn V 56.500.000 đồng (*Năm mươi sáu triệu, năm trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí, theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0002210 ngày 17/7/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh.

- Về chi phí tố tụng: ông Phạm Văn V phải chịu 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*) chi phí giám định.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Phạm Văn V (nếu có yêu cầu).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- TAND cấp cao tại Hà Nội;
- Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu HSVA.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thúy Hằng**