

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH**

***Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:***

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Bích Đào

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Sỹ Quân, ông Nguyễn Thái Linh  
Căn cứ vào Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 02 tháng 8 năm 2021 người khởi kiện ông Lê Văn D có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 28/2020/TLST-DS ngày 31 tháng 12 năm 2020 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Lê Văn D, sinh năm 1970

Trú tại: TDP N, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Q, Luật sư văn phòng luật sư An Phát; Địa chỉ: Số 59, đường Trung Tiết, Thành phố Hà Tĩnh, Tỉnh Hà Tĩnh.

2. Bị đơn: Ông Lê Văn C; sinh năm 1962 và bà Lê Thị M; sinh năm 1964

Trú tại: TDP N, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Ông Lê Văn Thịnh,

Trú tại: TDP N, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Bà Lê Thị Thìn; sinh năm 1972; trú tại: TDP N, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Q, Luật sư văn phòng luật sư An Phát; Địa chỉ: Số 59, đường Trung Tiết, Thành phố Hà Tĩnh, Tỉnh Hà Tĩnh.

- UBND thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quốc H, chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên môi trường thị xã K.

- UBND xã K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Văn P, cán bộ địa chính phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung.

- Về án phí: Áp dụng khoản 3 điều 218 BLTTDS; Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 quy định về án phí, lệ phí toà án: Trả lại cho ông Lê Văn D số tiền 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 001189 ngày 17/01/2018 tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh.

- Về chi phí tố tụng khác: Áp dụng khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 BLTTDS: Buộc ông Lê Văn D phải chịu 7.800.000đ tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và 4.200.000đ chi phí định giá tài sản. Ông D đã nộp đủ.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Hà Tĩnh;
- Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh;
- Đương sự;
- Lưu HS, TDS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Bích Đào**

## **HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**

**Hội thẩm nhân dân**

**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Nguyễn Sỹ Quân**

**Nguyễn Thái Linh**

**Nguyễn Thị Bích Đào**