

Số: 38/2021/QĐST-DS

Long Xuyên, ngày 27 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 5 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 69/2021/TLST-DS, ngày 23 tháng 3 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Quỹ tín dụng nhân dân M

Địa chỉ: Số 16A, đường T, phường M, thành phố L, tỉnh An Giang. Người đại diện pháp luật: Bà Nguyễn Thị C – Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị Quỹ tín dụng nhân dân M.

Người được ủy quyền: Ông Lương Ngọc M, sinh năm 1983 - Cán bộ Quỹ tín dụng nhân dân M. Địa chỉ: số 22/2B, khóm M, phường M, thành phố L, tỉnh An Giang.

- Bị đơn: Ông Hồ Văn Th, sinh năm 1960 và bà Dư Thị U, sinh năm 1969. Cùng địa chỉ: Số 387/39, khóm B 4, phường B, thành phố L, tỉnh An Giang.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ông Hồ Văn Th và bà Dư Thị U phải có trách nhiệm liên đới thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân M tổng cộng số tiền vốn, lãi tạm tính đến hết ngày 19/5/2021 là 280.680.000 đồng (hai trăm tám mươi triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng). Trong đó, nợ gốc: 210.000.000 đồng, nợ lãi: 70.680.000 đồng (gồm lãi trong hạn là 22.680.000 đồng và lãi quá hạn là 48.000.000 đồng).

Đồng thời tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số TC01200127/HĐTC ngày 26/12/2015 để đảm bảo việc thi hành án.

Từ ngày 20/5/2021 ông Hồ Văn Th và bà Dư Thị U còn phải có trách nhiệm trả tiền lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng số DS0300898/HĐTD, ngày 21/12/2018 giữa Quỹ Tín Dụng nhân dân M với ông Hồ Văn Th và bà Dư Thị U cho đến khi thanh toán xong hợp đồng đã ký kết.

Về thời gian, phương thức và địa điểm thanh toán số tiền trên được thực hiện tại cơ quan thi hành án có thẩm quyền.

\* Về án phí dân sự sơ thẩm: Căn cứ vào khoản 1 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; khoản 2 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

Bị đơn ông Hồ Văn Th và bà Dư Thị U phải nộp án phí với số tiền là 3.509.000 đồng (ba triệu năm trăm linh chín nghìn đồng). Riêng ông Hồ Văn Thôi không phải nộp  $\frac{1}{2}$  của số tiền 3.509.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm là 1.755.000 đồng (do đương sự được miễn nộp tiền tạm ứng án phí thuộc trường hợp điểm d Điều 12 theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án). Bà Dư Thị U còn phải nộp số tiền 1.755.000 đồng (một triệu bảy trăm năm mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Nguyên đơn Quỹ Tín Dụng nhân dân M phải nộp án phí số tiền là 3.509.000 đồng. Được khấu trừ vào số tiền 6.386.000 đồng (sáu triệu ba trăm tám mươi sáu nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002063 ngày 22/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên. Quỹ Tín Dụng nhân dân M được nhận lại số tiền chênh lệch là 2.877.000 (hai triệu tám trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND Tp.Long Xuyên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Huỳnh Bích Tuyền**