

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN BẢO LÂM  
TỈNH LÂM ĐỒNG**

Số: **31/2022/QĐST-DS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Bảo Lâm, ngày 23 tháng 6 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất

Xét thấy: Ngày 23/6/2022, nguyên đơn ông Nguyễn Đình V và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Lựu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự .

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 124/2021/TLST- DS ngày 07 tháng 10 năm 2021. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Đình V** , sinh năm 1994.

Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Ngãi, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Bà **Phạm Thị G** , sinh năm 1950.

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà G : Ông **Nguyễn Phạm Thành Đ** , sinh năm: 1998

Địa chỉ: Số 11A Trần Lê, phường 4, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị Lựu**, sinh năm: 1992.

Địa chỉ: Thôn 9, xã Lộc Ngãi, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng

- Ông **Cao Văn Quân**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông **Cao Văn Viên**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông **Cao Văn Chiến**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- Bà **Cao Thị Cúc**, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Đình V 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004075 ngày 07/10/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm – Lâm Đồng.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Lựu 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004228 ngày 27/12/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm – Lâm Đồng.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND, VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND H. Bảo Lâm;
- Chi cục THA huyện Bảo Lâm;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**Thẩm phán**

**Nguyễn Đình Phong**