

Đông Anh, ngày 19 tháng 8 năm 2022

Số: **87** /2022/QĐST- KDTM

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH – THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào các Điều 212, 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 275/2021/TLST-KDTM ngày 29/12/2021.

XÉT THẤY

Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 11.8.2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng N

Địa chỉ: Số 02 phố Láng H, phường Thành C, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn Th – Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trịnh Xuân L – Giám đốc Chi nhánh Đông Anh.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Văn T

2. Bị đơn: Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội

Trụ sở: Số 14, ngách 22, ngõ 575 Kim M, phường Ngọc Kh, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật:

1/ Ông **Phạm Quang T**, Chủ tịch Hội đồng quản trị

2/ Ông **Nguyễn Hữu Hoàng V** - Tổng Giám đốc công ty.

*** Tổ chức có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

- Công ty TNHH Công nghệ Vĩnh T
Trụ sở tại: Số 59 Quốc lộ 1A, thôn Vĩnh H, xã Vĩnh H, huyện Tuy Phong,
tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo pháp luật:

1. Ông **Nguyễn Hữu Hoàng V**, chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên
2. Bà **Võ Thị L**, Giám đốc.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên đương sự thống nhất thỏa thuận:

* Tính đến ngày 11.8.2022 Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội còn nợ Ngân hàng N số tiền **83.028.674.843 đồng**. Trong đó:

- Số nợ gốc: **65.396.200.000 đồng**
- Số nợ lãi trong hạn: **14.799.429.829 đồng**
- Số nợ lãi quá hạn: **2.833.045.014 đồng**

*** Về tài sản thế chấp các bên xác nhận là:**

Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 78, diện tích 1.680m² tại địa chỉ xã Vĩnh H, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BX911168**, sổ vào sổ cấp GCN: CT 05864 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 05/01/2015 mang tên Công ty TNHH Công nghệ Vĩnh T và các tài sản có trên thửa đất.

- Các tài sản thế chấp theo các Hợp đồng thế chấp khác gồm:

1. Nồi áp suất dung tích 200L: 04 cái
2. Máy khuấy điện tự động: 01 cái
3. Nồi cô cao tự động: 01 cái
4. Máy ép bã tự động: 01 cái
5. Máy đóng gói tự động: Model SP-SC-280-4
6. Máy đếm viên tự động dạng 8 line, Model: HW-C108CV,
7. Máy đóng nắp nhựa tự động PD-50,
8. Máy trộn lập phương PD-LD100,
9. Máy xát hạt PD-200, máy bao phim PD-BP50.
10. Máy dập viên tự động 23 chày ZPT23
11. Máy đánh bóng viên SZ – 300A
12. Máy vô nang tự động NJP1200A:
13. Máy lau viên nang tự động PG - 7000
14. Máy dán nhãn chai tròn tự động MT-200:
15. Máy đóng hộp tự động HSZ-120:
16. Máy tạo hạt khô LGC-200:
17. Máy đóng seal màng nhôm Model 3000A
18. Máy sàng rung.

Toàn bộ tài sản thế chấp: Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 78, diện tích 1.680m² tại địa chỉ xã Vĩnh H, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BX911168**, sổ vào sổ cấp GCN: CT 05864do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 05/01/2015 mang tên Công ty TNHH Công nghệ Vĩnh T và các tài sản có trên thửa đất đều là tài sản của Công ty Công nghệ Vĩnh T không liên quan đến cá nhân hay tổ chức nào khác.

*** Phương án trả nợ như sau:**

Các bên thống nhất Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội sẽ thanh toán toàn bộ số tiền gồm:

- Số nợ gốc: **65.396.200.000 đồng**
- Số nợ lãi trong hạn: **14.799.429.829 đồng**
- Số nợ lãi quá hạn: **2.833.045.014 đồng**

Cùng khoản tiền lãi quá hạn phát sinh từ ngày 12/8/2022 trên số tiền nợ gốc còn chưa trả tính đến ngày trả hết nợ gốc. Mức lãi suất quá hạn được tính bằng 150% lãi suất trong hạn. Mức lãi suất trong hạn được điều chỉnh theo thoả thuận đã nêu trong hợp đồng tín dụng theo lộ trình sau:

- Ngày 31/12/2022, thanh toán 100.000.000 đồng.
- Từ năm 2023 đến năm 2027, hàng năm Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội sẽ thanh toán cho Ngân hàng số tiền như sau:

Năm 2023

- + Ngày cuối cùng của tháng 3: Thanh toán 200.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 6: Thanh toán 500.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 9: Thanh toán 1.800.000.000 đồng
- + Ngày cuối cùng của tháng 12: Thanh toán 2.600.000.000 đồng.

Năm 2024

- + Ngày cuối cùng của tháng 3: Thanh toán 200.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 6: Thanh toán 500.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 9: Thanh toán 1.800.000.000 đồng
- + Ngày cuối cùng của tháng 12: Thanh toán 2.600.000.000 đồng.

Năm 2025

- + Ngày cuối cùng của tháng 3: Thanh toán 200.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 6: Thanh toán 500.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 9: Thanh toán 1.800.000.000 đồng
- + Ngày cuối cùng của tháng 12: Thanh toán 2.600.000.000 đồng.

Năm 2026

- + Ngày cuối cùng của tháng 3: Thanh toán 200.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 6: Thanh toán 500.000.000 đồng.
- + Ngày cuối cùng của tháng 9: Thanh toán 1.800.000.000 đồng

+ Ngày cuối cùng của tháng 12: Thanh toán 2.600.000.000 đồng.

Năm 2027

+ Ngày cuối cùng của tháng 3: Thanh toán 200.000.000 đồng.

+ Ngày cuối cùng của tháng 6: Thanh toán 500.000.000 đồng.

- Đến ngày 31/8/2027, thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi còn lại và lãi phát sinh, phí (nếu có).

Trường hợp số tiền thu được từ việc chuyển nhượng(bán) tài sản đảm bảo cho các khoản vay của công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội thì được trừ vào kỳ trả nợ cuối cùng(ngày 31 tháng 8 năm 2027) của Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội cho Ngân hàng như đã thống nhất.

Trường hợp Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội vi phạm bất kỳ kỳ thanh toán nào nêu trên thì Ngân hàng N có quyền làm đơn đề nghị cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành kê biên phát mại đối với tài sản thế chấp là:

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 40, tờ bản đồ số 78, diện tích 1.680m² tại địa chỉ Xã Vĩnh H, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BX911168**, số vào sổ cấp GCN: CT 05864 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 05/01/2015 mang tên Công ty TNHH Công nghệ Vĩnh T.

Tài sản đưa vào đảm bảo bao gồm toàn bộ các nhà xưởng, công trình có trên khuôn viên thửa đất sử dụng vào việc thế chấp.

Theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 8226 ngày 12/11/2021 lập tại trụ sở Văn phòng Công chứng Trương Văn C, số 75 Trần Hưng Đạo, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Các tài sản thế chấp theo các Hợp đồng thế chấp khác gồm:

1. Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng kinh tế số công chứng 1764/TC/2018 ngày 20/12/2018:

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

- Nồi áp suất dung tích 200L: 04 cái
 - + Vật liệu chế tạo inox 304 dày 6mm
 - + Hệ thống điện tự động dung linh kiện của Nhật/Hàn Quốc/Đài Loan
 - + Bồn chịu áp 6 bar
- Máy khuấy điện tự động: 01 cái
 - + Dùng để khuấy nguyên liệu dạng lỏng
 - + Motor khuấy của Đài Loan
 - + Bồn chứa 200 lít bằng inox
- Nồi cô cao tự động: 01 cái
 - + Cô bằng điện trở 16kW
 - + Vật liệu bằng inox

- + Hệ thống an toàn áp suất
- + Thể tích làm việc: 200 lít
- Máy ép bã tự động: 01 cái
 - + Dùng để ép bã sau khi nấu
 - + Các linh kiện điện của Nhật Bản
 - + Tủ điều khiển điện bằng inox
 - + Các vật liệu tiếp xúc bằng inox chất lượng cao
 - + Máy thiết kế bền đẹp theo công nghệ Nhật Bản

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của *Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội* (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: 555.200.000đ.

2. Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng kinh tế số công chứng 1765/TC/2018 ngày 20/12/2018

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Quy cách kỹ thuật
1	Máy đóng gói tự động	
	Model	SP-SC-280-4S
	Kiểu định lượng	Dạng cốc
	Nguyên liệu đóng gói	Dạng bột khô, không rít (bột mủ trôm)
	Phễu chứa nguyên liệu đóng gói	1 phễu Inox 304 dung tích 20L
	Trọng lượng đóng gói	15g
	Dung sai tối đa	±1.5g (tùy sản phẩm)
	Khổ rộng màng chưa đóng gói	Tối đa 280 mm
	Độ dài túi thành hình	Có thể đóng từ 50mm-145mm
	Kiểu gói ép thành hình	Ép 4 cạnh
	Hàm ép trên dưới	Kiểu sọc ngang 6mm
	Hàm ép trái phải	Kiểu sọc dọc 6mm
	Kiểu đường cắt	Đường cắt thẳng
	Tốc độ đóng gói	30-40 gói/phút
	Chất liệu màng phim	Màng ghép đa lớp phức hợp
	Máng định hình bao bì	1 cái theo khổ màng khách hàng
	Nguồn điện sử dụng	1 pha 3 dây/ AC 220V/ 13 amp (Max)
	Công suất tiêu thụ điện	1.8kW
	Trang bị tiêu chuẩn	+ Màn hình cảm ứng + PLC & Invertor điều chỉnh tốc độ + Động cơ bước

		+ Bộ điều khiển nhiệt độ kỹ thuật số + Dao cắt dạng phẳng + Bộ cắt đếm gói theo từng gói hoặc dây 2-15 gói tùy chỉnh dễ dàng + Cảm biến + Còi báo động khi hết ruy băng mực và nhiệt độ hạ đột ngột + Mắt thần đọc điểm định vị màng + Bộ phận indate dạng ruy băng: in 2 dòng, chữ số 2mm
	Kích thước máy	(D)1100mmx(R)740mm x (C)1720mm
	Trọng lượng máy	Khoảng 280 kg
	Vật liệu chế tạo máy	+ Phần tiếp xúc trực tiếp với nguyên liệu được chế tạo bằng thép không gỉ 304 + Phần khung gầm, khung bao được Sơn tĩnh điện, các bộ phận khác được mạ Cờ-rôm
	Xuất xứ	Malaysia

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của *Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội* (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **264.000.000đ.**

3. Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng kinh tế số công chứng 1773/TC/2018 ngày 24/12/2018

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Quy cách kỹ thuật
1	Máy đóng gói tự động	
	Model	SP-SC-280-4S
	Kiểu định lượng	Dạng cốc
	Nguyên liệu đóng gói	Dạng bột khô, không rít (bột mủ trôm)
	Phễu chứa nguyên liệu đóng gói	1 phễu Inox 304 dung tích 20L
	Trọng lượng đóng gói	15g
	Dung sai tối đa	±1.5g (tùy sản phẩm)
	Khô rộng màng chưa đóng gói	Tối đa 280 mm
	Độ dài túi thành hình	Có thể đóng từ 50mm-145mm

	Kiểu gói ép thành hình	Ép 4 cạnh
	Hàm ép trên dưới	Kiểu sọc ngang 6mm
	Hàm ép trái phải	Kiểu sọc dọc 6mm
	Kiểu đường cắt	Đường cắt thẳng
	Tốc độ đóng gói	30-40 gói/phút
	Chất liệu màng phim	Màng ghép đa lớp phức hợp
	Máng định hình bao bì	1 cái theo khổ màng khách hàng
	Nguồn điện sử dụng	1 pha 3 dây/ AC 220V/ 13 amp (Max)
	Công suất tiêu thụ điện	1.8kW
	Trang bị tiêu chuẩn	<ul style="list-style-type: none"> + Màn hình cảm ứng + PLC & Invertor điều chỉnh tốc độ + Động cơ bước + Bộ điều khiển nhiệt độ kỹ thuật số + Dao cắt dạng thẳng + Bộ cắt đếm gói theo từng gói hoặc dây 2-15 gói tùy chỉnh dễ dàng + Cảm biến + Còi báo động khi hết ruy băng mực và nhiệt độ hạ đột ngột + Mắt thần đọc điểm định vị màng + Bộ phận indate dạng ruy băng: in 2 dòng, chữ số 2mm
	Kích thước máy	(D)1100mmx(R)740mm x (C)1720mm
	Trọng lượng máy	Khoảng 280 kg
	Vật liệu chế tạo máy	<ul style="list-style-type: none"> + Phần tiếp xúc trực tiếp với nguyên liệu được chế tạo bằng thép không gỉ 304 + Phần khung gầm, khung bao được Sơn tĩnh điện, các bộ phận khác được mạ Cờ-rôm
	Xuất xứ	Malaysia

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **264.000.000đ**

4.Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2320/TC/2019 ngày 22/03/2019

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

- *Máy đếm viên tự động dạng 8 line, Model: HW-C108CV*
- + *Năm sản xuất: 2018*
- + *Nhà sản xuất: Hope Win Industrial Co.,Ltd*
- + *Xuất xứ: Đài Loan*
- + *Chất lượng mới: 100%*
- Lượng điện tiêu hao 600W*

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của *Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội* (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **884.000.000đ.**

5. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2278/TC/2019 ngày 26/03/2019.

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

- Máy đóng nắp nhựa tự động PD-50:

Loại chai	: chai nhựa tròn, chai thủy tinh tròn
Nắp chai	: nắp nhựa
Năng suất	: 30 - 50 lọ / phút
Công suất và nguồn điện	: AC220V 50Hz 1kw
Nguồn khí nén	: 0.6Mpa
Kích thước	: 1800 × 900 × 1800mm
Chất liệu	: SUS304
Hệ thống điều khiển	: theo máy
Trọng lượng	: 600kg
Phương thức cấp nắp	: mâm quay cấp nắp
Máy mới 100%	
Xuất xứ	: Việt Nam

- Máy trộn lập phương PD-LD100:

Khối lượng mẻ trộn	: 100 Kg max.
Thể tích bồn trộn	: 300L max.
Thời gian trộn	: 5 – 20 phút
Nguồn điện sử dụng	: 3 pha – 380V – 50Hz.
Motor thùng trộn điều khiển vô cấp bằng biến tần (inverter):	5,5 Kw – 20V/phút max.
Máy mới 100%	
Xuất xứ	: Việt Nam

- Máy xát hạt PD-200:

Kích thước tương đối	: 1025mm (D) x 600mm(R) x 1465mm(C)
Trọng lượng tương đối	: 200Kg.
Công suất máy:	

Xát hạt ướt max 400 Kg/h (tùy thuộc vào kích cỡ lưới)

Xát hạt khô max 1200 Kg/h (tùy thuộc vào kích cỡ lưới)

Máy mới 100%

Xuất xứ : Việt Nam

- Máy bao phim PD-BP50:

Nguồn điện : 3pha – 380V – 50Hz.

Nguồn khí nén : 7ba, 1200 L/ Phút

Công suất motor nồi bao : 1.5 HP

Số vòng quay nồi bao : 3 – 12 vòng/ phút, điều chỉnh bằng biến tần

Điện trở : 25 KW

Kích thước : 1900 x 1250 x 1120 mm

Đường kính nồi bao : 850 mm

Máy mới 100%

Xuất xứ : Việt Nam

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của *Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội* (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **1.480.875.000đ.**

6. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2279/TC/2019 ngày 26/03/2019

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

- Máy dập viên tự động 23 chày ZPT23

Số chày : 23

Số ngõ ra liệu : 1

Số lớp : 1

Công suất : 30.000 – 150.000 viên/ giờ (tùy thuộc vào bột, kích thước, hình dạng viên)

Kích thước máy : 700 x 1000 x 1750 mm

Trọng lượng máy : 1000 kg

Kích thước đóng thùng : 800 x 1380 x 2100 mm

Motor chính : 5.5 KW

Thiết bị phù hợp tiêu chuẩn GMP, tình trạng máy mới 100%

Xuất xứ : China

- Máy đánh bóng viên SZ – 300A

Năng suất : tối đa 550.000 viên/ giờ đối với viên ø6mm

Nguồn điện : 220V, 50Hz, 0.5A/ 110V, 50Hz, 1A

Trọng lượng máy : 40Kg

Thiết bị phù hợp tiêu chuẩn GMP, tình trạng máy mới 100%

Xuất xứ : China

- Máy vô nang tự động NJP1200A:

Năng suất : 40.000 – 72.000 viên/ giờ

Trọng lượng máy	: 1000 kg
Nguồn điện	: 380 V – 50HZ
Độ ồn	: max 75 Dba
Kích thước máy	: 800 x 1000 x 1900 mm
Motor chính	: 5.5 KW
Xuất xứ	: China

- Máy lau viên nang tự động PG - 7000

Năng suất	: max 400.000 viên/ giờ
Thân máy	: inox 304
Thích hợp cho việc lau tất cả viên nang	
Công suất motor	: 0.2 KW
Nguồn điện	: 220V – 50HZ
Kích thước máy	: 930X200X940mm
Trọng lượng máy	: 50 kg
Thao tác vệ sinh dễ dàng, ít bị sự cố	
Thiết bị phù hợp tiêu chuẩn GMP, tình trạng máy mới 100%	
Xuất xứ	: China

- Máy dán nhãn chai tròn tự động MT-200:

Chip điều khiển được nhập khẩu từ Hoa Kỳ và cảm biến quang điện được sản xuất tại Đài Loan, độ ổn định và độ bền cao.

Năng xuất: 10 đến 16 mét/ phút tương đương 40 – 80 chai/ phút (tùy thuộc vào kích thước lọ và kích thước nhãn)

Công suất và nguồn điện	: AC220V 50Hz 0.15kw
Nguồn khí nén	: 0.6Mpa
Kích thước	: 2000x900x1500 mm
Trọng lượng	: 220kg
Thiết bị phù hợp tiêu chuẩn GMP, tình trạng máy mới 100%	
Xuất Xứ	: China

- Máy đóng hộp tự động HSZ-120:

Nguồn điện	: AC380/ 50Hz/1.5kW
Kích thước máy	: 3200*1320*1700mm
Trọng lượng máy	: 900 kg
Công suất	: 30-60 hộp/ phút
Xuất xứ	: China.

- Máy tạo hạt khô LGC-200:

Nguồn điện	: 380V-50Hz-3AC
Kích thước	: 1400*1150*1950mm
Trọng lượng	: 1800Kg

Công suất : 8.0 Kw
Năng suất: : 30-80 kg/h (tùy theo tính chất bột)
Thiết bị phù hợp tiêu chuẩn GMP, tình trạng máy mới 100%
Xuất xứ : China.

Phạm vi bảo đảm: **7.842.450.000đ**

7. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2321/TC/2019 ngày 01/04/2019

Đặc tính kỹ thuật của tài sản được miêu tả cụ thể như sau:

- Năng lực sản xuất: 10-180 lọ/phút
- Công suất và nguồn điện: AC220V-50Hz-3.0kw
- Nguồn khí: 0.6Mpa
- Kích thước: 1700 x 600 x 1300mm (bao gồm băng tải)
- Trọng lượng: 135kg
- Chiều cao: 750-850mm
- Động cơ chính: 160W

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **257.400.000đ.**

8. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2322/TC/2019 ngày 01/04/2019,

Máy sàng rung:

- Số tầng: 2
- Tần số rung: 1500r/min
- Sản lượng: 50-200kg/h (tùy theo nguyên liệu và độ mịn)
- Công suất motor: 0.5kw
- Kích thước máy: 800 x 700 x 1150mm
- Vật liệu tiếp xúc nguyên liệu: SUS316

Trọng lượng máy: 250kg

Phạm vi bảo đảm: bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ phần Dược phẩm Long V Hà Nội (bao gồm nợ gốc, lãi trong hạn, phạt quá hạn, các khoản chi phí và phí phát sinh khác liên quan – nếu có) trong đó số tiền nợ gốc là: **99.000.000đ.**

- Trong trường hợp số tiền thu được từ xử lý tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ và lãi phát sinh thì Công ty Cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội vẫn phải có nghĩa vụ trả hết các khoản nợ cho Ngân hàng.

***Về án phí:** Các bên thống nhất Công ty cổ phần dược phẩm Long V Hà Nội chịu 95.514.337 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Hoàn trả Ngân hàng số tiền 93.663.000 đồng tạm ứng án phí theo Biên lai số AA/2020/0045906 ngày 12/12/2021 đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và

không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Đông Anh.
- Những người tham gia tố tụng
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hồng Bách