

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH KIÊN GIANG**
Số: 220/2022/QĐ-PT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kiên Giang, ngày 22 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông **Trần Bá Kha**

Các Thẩm phán: Bà **Huỳnh Thị Út Mẫn**

Bà Trần Thị Trâm Anh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự số 52/2022/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/9/2022 bà Huỳnh Thị Tr kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 18/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang lý do vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng khi giải quyết vụ án.

Chị Quách Thu H và anh Nguyễn Thế H kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa một phần bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 18/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang theo hướng không buộc anh chị phải có trách nhiệm liên đới với bà Huỳnh Thị Tr trong việc thực hiện yêu cầu khởi kiện của bà Lan A.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn chị Võ Thị Lan A có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và bà Huỳnh Thị Tr, chị Quách Thu H, anh Nguyễn Thế H rút toàn bộ nội dung kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu kháng cáo được các bên đồng ý và hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299, khoản 4 Điều 308 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 52/2022/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang và đình chỉ giải quyết

vụ án dân sự thụ lý số 145/2022/TLPT-DS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc “Tranh chấp quyền sử dụng lối đi chung” giữa:

- **Nguyên đơn:** Chị **Võ Thị Lan A**, sinh năm: 1988. Địa chỉ: 1262/22A Nguyễn Trung Trực, khu phố 2, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

- **Bị đơn:** Bà **Huỳnh Thị Tr**, sinh năm: 1950. Địa chỉ: Số nhà 170/8 ấp Tân Điền, xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện theo ủy quyền của bà Huỳnh Thị Tr: Chị **Quách Thu H**, sinh năm: 1982; và anh **Nguyễn Thế H**, sinh năm 1977. Cùng địa chỉ: Ấp Tân Đ, xã Giục T, huyện Châu Th, tỉnh Kiên Giang

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đ:

Địa chỉ: Số nhà 45 đường Lê D, phường Bến Ngh, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Chị **Quách Thu H**, sinh năm: 1982;

3. Anh **Nguyễn Thế H**, sinh năm 1977.

Cùng địa chỉ: Ấp Tân Đ, xã Giục T, huyện Châu Th, tỉnh Kiên Giang.

Về chi phí tố tụng: Áp dụng khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Buộc chị Võ Thị Lan A phải nộp chi phí đo đạc, định giá đất tranh chấp với tổng số tiền là 4.305.000đ (Bốn triệu ba trăm không năm nghìn đồng), chị Võ Thị Lan A đã nộp xong.

Về án phí: Căn cứ khoản 6 Điều 29 của Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Huỳnh Thị Tr thuộc diện người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí nên bà Huỳnh Thị Tr không phải nộp án phí dân sự sơ thẩm.

Chị Võ Thị Lan A không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm; được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí, lệ phí mà chị Võ Thị Lan A đã nộp là 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006553, ngày 11/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Huỳnh Thị Tr là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí, vì vậy căn cứ điểm đ Điều 12 Nghị quyết 326 về án phí thì bà Trình được miễn án phí. Trả lại cho bà Huỳnh Thị Tr 300.000 đồng (Ba trăm

ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0099647 ngày 05/9/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Anh Nguyễn Thế H và chị Quách Thu H mỗi người phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng). Nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0009645 và 0009646 ngày 05/9/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. Chị H và anh H mỗi người được nhận lại số tiền 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng).

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Kiên Giang;
- TAND huyện Châu Thành;
- THA dân sự huyện Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Bá Kha