

Số: 48/2022/QĐST-DS

Đông Hòa, ngày 12 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 12/9/2022, Tòa án nhân dân thị xã Đông Hòa nhận được đơn rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, xét việc rút đơn yêu cầu là hoàn toàn tự nguyện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 107/2019/TLST-DS ngày 06 tháng 8 năm 2019 về: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần T, sinh năm 1960; Ông Trần T1, sinh năm: 1955; Trần Kim C, sinh năm: 1954 và ông Trần C (tên gọi khác: Trần M), sinh năm: 1976; Đồng địa chỉ: Khu phố P 1, phường T, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

Người đại diện theo văn bản ủy quyền: Ông Trần Hải L, sinh 1985; Địa chỉ: 247 H, Phường 5, thành phố H, tỉnh Phú Yên.

Bị đơn: Bà Lê Thị N, sinh năm 1933; Địa chỉ: Khu phố P 1, phường T, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên. *Người đại diện theo văn bản ủy quyền:* Ông Lê Hồng Q, sinh 1987; Địa chỉ: 97B T, phường T, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trần X, sinh năm: 1952;
- Bà Trần Thị H, sinh năm: 1962;
- Bà Trần Thị T, sinh năm 1965;
- Bà Trần Thị Đ, sinh năm: 1970;
- Ông Trần H, sinh năm 1972;

Cùng địa chỉ: Khu phố P 1, phường T, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên

- Bà Lê Thị V, sinh năm 1975 và ông Lê Văn N, sinh 1967; Địa chỉ: Khu phố P 1, phường T, thị xã Đ, tỉnh Phú Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.
- Về chi phí định giá tài sản: Căn cứ Điều 165 Bộ luật tố tụng dân sự, nguyên đơn phải chịu số tiền 6.000.000đồng (đại diện ông Trần Kim C đã nộp đủ).
- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Căn cứ Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự, bà Trần Thị H tự nguyện chịu số tiền 1.000.000đồng (đã nộp đủ).
- Về chi phí giám định: Căn cứ Điều 161 Bộ luật tố tụng dân sự, nguyên đơn phải chịu số tiền 5.500.000đồng (đại diện ông Trần Kim C đã nộp đủ).
- Về án phí dân sự sơ thẩm:
 - + Hoàn trả cho ông Trần T số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0014034 ngày 06/8/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hòa (nay là thị xã Đông Hòa), tỉnh Phú Yên.
 - + Hoàn trả cho ông Trần T1 số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0014033 ngày 06/8/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hòa (nay là thị xã Đông Hòa), tỉnh Phú Yên.
 - + Hoàn trả cho ông Trần C (Trần M) số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0014032 ngày 06/8/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hòa (nay là thị xã Đông Hòa), tỉnh Phú Yên.
 - + Hoàn trả cho ông Trần Kim C số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0014031 ngày 06/8/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Hòa (nay là thị xã Đông Hòa), tỉnh Phú Yên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nơi nhận:

- TAND, VKSND tỉnh Phú Yên;
- VKSND thị xã Đông Hòa;
- Chi cục THADS thị xã Đông Hòa;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Lê Thành Hưng