

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 5 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 23/2020/TLST- KDTM ngày 23 tháng 12 năm 2020.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn:** Công ty Cổ phần đầu tư Hồng B; Địa chỉ: Số 01, Lô 6, khu tập thể PG, xã A, huyện An D, thành phố H.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Thanh K - Chức vụ: Tổng giám đốc;

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Hoàng Xuân L, địa chỉ: Phường Đ, thành phố N, tỉnh N1; ông Lê Chí V, địa chỉ: Phường Ninh Kh, thành phố N, tỉnh N1; bà Nguyễn Thị Kim Y, địa chỉ: Phường Thanh B, thành phố N.

**Bị đơn:** Công ty Cổ phần Ph; địa chỉ: Lô C1 KCN Kh, xã Ninh Ph, thành phố N, tỉnh N1;

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Trần Văn K1 và ông Nguyễn Xuân T – Chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị và giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn K1: Ông Nguyễn Xuân T.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1 Tổng số tiền nợ gốc và lãi Công ty Cổ phần Ph phải trả cho Công ty Cổ phần đầu tư Hồng B là **23.742.708.000 đồng** ( Hai mươi ba tỷ, bảy trăm bốn mươi hai triệu, bảy trăm linh tám nghìn đồng); trong đó số tiền nợ gốc là: **20.742.708.000 đồng** (Hai mươi tỷ, bảy trăm bốn mươi hai triệu, bảy trăm linh tám nghìn đồng) và số tiền lãi

là **3.000.000.000 đồng** (*Ba tỷ đồng*). Công ty Cổ phần Ph trả toàn bộ số tiền gốc và lãi theo phương án như sau:

**- Năm 2021:**

Từ ngày 06/5/2021 đến ngày 06/6/2021: trả số tiền 5.000.000.000 đồng.

Từ ngày 01/7/2021 đến ngày 30/9/2021: trả số tiền 2.500.000.000 đồng.

Từ ngày 01/10/2021 đến ngày 31/12/2021: trả số tiền 2.500.000.000 đồng.

**- Năm 2022:**

Từ ngày 01/01/2022 đến ngày 30/3/2022: trả số tiền 2.500.000.000 đồng.

Từ ngày 01/4/2022 đến ngày 30/6/2022: trả số tiền 2.500.000.000 đồng.

Từ ngày 01/7/2022 đến ngày 30/9/2022: trả số tiền 2.500.000.000 đồng.

Từ ngày 01/10/2022 đến ngày 31/12/2022: trả số tiền 3.242.708.000 đồng.

**- Năm 2023:** Từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/6/2023, Công ty Cổ phần Ph trả cho Công ty Cổ phần đầu tư Hồng B số tiền lãi 3.000.000.000 đồng.

2.2 Về án phí: Công ty Cổ phần Ph nộp án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là **65.871.000 đồng** (*Sáu mươi lăm triệu, tám trăm bảy mươi một nghìn đồng*).

Hoàn trả lại cho Công ty Cổ phần đầu tư Hồng B số tiền tạm ứng án phí là 67.400.000đ ( *Sáu mươi bảy triệu bốn trăm nghìn đồng chẵn*) mà Công ty Cổ phần đầu tư Hồng B đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001767 ngày 23/12/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố N, tỉnh N1.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

*“Trường hợp bản án, quyết định được thi hành án theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự”./.*

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Ninh Bình;
- VKSND TP Ninh Bình;
- Chi cục THADS - TPNB;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu án văn.

**THẨM PHÁN**  
(đã ký)

***Lâm Thị Thanh Nhàn***

