

Số: 363/2022/QĐST-DS

Bình Chánh, ngày 25 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 23/8/2022 nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 315/2022/TLST-DS ngày 13/7/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Lim Cường H, sinh năm 1982;

Địa chỉ: 726 đường Ph, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Bà Huỳnh Thị Kim L, sinh năm 1977;

Địa chỉ: B2/38/1 ấp 2, xã Đa Phước, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Bà Trần Thị Diễm Th, sinh năm 1983;

Địa chỉ: 726 đường Ph, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Ông Lim Cường H có quyền khởi kiện lại vụ án.

Về án phí: Hoàn lại cho ông Lim Cường H số tiền tạm ứng án phí là 5.550.000 đồng (*Năm triệu năm trăm năm mươi ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0041479 ngày 12/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Bình Chánh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**



**Vũ Thị Trang**