

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 147, 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 8 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 79/2020/TLST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Bà **Hà Thanh T**, sinh năm: 1981.

Địa chỉ: phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Hồ Thị G**, sinh năm: 1987 (Văn bản ủy quyền ngày 09/6/2020).

Địa chỉ: khu vực E, phường K, quận N, thành phố Cần Thơ.

* Bị đơn:

- Bà **Châu Thị Thu T**, sinh năm: 1965.

Địa chỉ: phường B, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Bà **Lương Thị D**, sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Khu vực D, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà T và bà D: Ông **Nguyễn Ngọc N**, sinh năm: 1964 (Văn bản ủy quyền ngày 15/6/2020).

Địa chỉ: phường B, quận N, thành phố Cần Thơ.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Trung tâm C**

Đại chỉ: phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Các đương sự thống nhất phân chia số tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án bồi thường hỗ trợ ngày 09/9/2019 của Trung tâm C đối với các tài sản gồm: Nhà trệt, đồng hồ điện, Chi phí hỗ trợ di dời nhà và công trình, chi phí hỗ trợ di dời mái tole kẽm, mái che lá, đoàn tay gỗ, với tổng số tiền 127.496.946đ (Một trăm hai mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi sáu nghìn chín trăm bốn mươi sáu đồng), cụ thể như sau:

+ Bà Hà Thanh T được nhận số tiền là 20.000.000đ (Hai mươi triệu đồng).

+ Bà Châu Thị Thu T và bà Lương Thị D được nhận số tiền là 107.496.946đ (Một trăm lẻ bảy triệu bốn trăm chín mươi sáu nghìn chín trăm bốn mươi sáu đồng).

Các bên đương sự tự liên hệ với Trung tâm C để nhận số tiền trên theo quy định.

- Đối với số tiền bán xác nhà số tiền là 75.000.000đ (Bảy mươi lăm triệu đồng) mà bà T đã bán cho bà D, bà T theo văn bản mua bán ngày 27/7/2019; phía bà T đã nhận đủ tiền, các đương sự thống nhất không tranh chấp, không yêu cầu giải quyết.

**** Về án phí dân sự sơ thẩm:***

+ Bà Hà Thanh T nộp 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 006059 ngày 19/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận C, thành phố Cần Thơ, bà T còn phải nộp số tiền là 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng).

+ Bà Châu Thị Thu T và bà Lương Thị D nộp 2.687.400đ (Hai triệu sáu trăm tám mươi bảy nghìn bốn trăm đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.187.000đ (Ba triệu một trăm tám mươi bảy nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 006184 ngày 02/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận C, thành phố Cần Thơ; bà T và bà D được nhận lại số tiền là 499.600đ (Bốn trăm chín mươi chín nghìn sáu trăm đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có

quyền tự thỏa thuận thi hành án; quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

*** Nơi nhận:**

- TAND TP.CT;
- VKSND Q.C;
- Chi cục THADS Q.C;
- Đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Phan Vũ Linh