

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Trần Thế D rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 357/2020/TLST-DS ngày 19 tháng 06 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Thế D, sinh năm 1972

Địa chỉ: Số nhà 6, Đường G, Tổ F, Khu phố G, phường A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Thanh N, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số nhà 6, Đường G, Tổ F, Khu phố G, phường A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền ngày 08/06/2020).

Bị đơn: Công ty Cổ phần bất động sản P;

Địa chỉ: 1515 đường N, phường L, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Mạnh C, sinh năm 1985

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện P, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ngân hàng TMCP NTVN;

Địa chỉ chi nhánh Tân Định: Số 72 đường F, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh G – chức vụ trưởng phòng KHBL

Địa chỉ: Số 72 đường F, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Phạm Thị Thanh N, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số nhà 6, Đường G, Tổ F, Khu phố G, phường A, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Ông Trần Thế D có quyền yêu cầu lại việc giải quyết vụ án dân sự trên.

Trả lại cho ông Trần Thế D 40.361.700 đồng (Bốn mươi triệu ba trăm sáu mươi một ngàn bảy trăm đồng) tiền tạm ứng án phí mà ông Trần Thế D đã nộp theo biên lai thu số 0013804 ngày 18/06/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 9 (nay là Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh).

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Xuân Dũng