

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 6 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 141/2020/TLST-DS ngày 11 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Chị Đặng Thị Hồng H, sinh năm 1972, địa chỉ: ấp H, xã AD, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn*: Ông Trần Văn L, sinh năm 1967 và bà Võ Thị Lệ T, sinh năm 1966, cùng địa chỉ: ấp AB, xã N, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Văn L và bà Võ Thị Lệ T có trách nhiệm liên đới trả cho chị Đặng Thị Hồng H số tiền 1.360.000.000 đồng (một tỷ ba trăm sáu mươi triệu đồng) (trong đó nợ gốc là 1.000.000.000 đồng, tiền lãi là 360.000.000 đồng (tiền lãi được tính từ ngày 18/4/2018 đến ngày 18/4/2020 với mức lãi suất 1,5%/tháng)), trả một lần khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

Kể từ khi quyết định có hiệu lực pháp luật, có đơn yêu cầu của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, thì hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

Sau khi ông L và bà T hoàn tất việc trả số tiền 1.360.000.000 đồng như thỏa thuận thì chị Hạnh giao trả cho ông L và bà T giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 743584, phần đất thuộc thửa số 34, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại ấp A, xã N, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Chị Đặng Thị Hồng H tự nguyện chịu 13.200.000 đồng được khấu trừ vào số

tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú theo biên lai thu số 0011592 ngày 08/5/2020 và được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú hoàn trả số tiền tạm ứng án phí còn lại là 13.200.000 đồng.

Ông Trần Văn L và bà Võ Thị Lệ T có trách nhiệm liên đới chịu 13.200.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Thạnh Phú;
- Chi cục THADS huyện Thạnh Phú;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Lan