

Số: 16/2021/QĐST-DS.

N, ngày 12 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;  
- Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành được lập ngày 04/5/2021 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 64/2021/TLST-DS ngày 15 tháng 3 năm 2021 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản*”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **Ngân hàng Thương mại cổ phần S.**

Địa chỉ: Số x, đường N, Phường V, Quận a, Thành phố Hồ Chí Minh

*Người đại diện theo pháp luật*: Bà Nguyễn Đức Thạch D – Chức danh: Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP S.

*Người đại diện theo ủy quyền*: Bà Đào Thị Đoan T - Giám đốc Ngân hàng TMCP S -Chi nhánh tỉnh Ninh Thuận. Bà Đào Thị Đoan T ủy quyền lại cho ông Phạm Đức K –Trưởng phòng kiểm soát rủi ro của Ngân hàng TMCP S -Chi nhánh tỉnh Ninh Thuận. Địa chỉ: Số y đường T, phường K, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

- *Bị đơn*: Bà **Lê Thị Minh L** - sinh năm 1982.

Địa chỉ: Thôn P, xã P, huyện N, tỉnh Ninh Thuận

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Lê Thị Minh L có nghĩa vụ phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S số tiền nợ vay và nợ lãi tính đến ngày 16/4/2021 là: 420.701.914<sup>d</sup> (*bốn trăm hai mươi triệu, bảy trăm lẻ một ngàn, chín trăm mười bốn đồng*). Trong đó: Nợ gốc 400.000.000<sup>d</sup>, nợ lãi trong hạn 3.295.342<sup>d</sup>, nợ lãi quá hạn 17.327.123<sup>d</sup>, nợ phạt chậm trả 79.449<sup>d</sup>.

Kể từ ngày 17/4/2021, bà Lê Thị Minh L còn phải tiếp tục trả lãi phát sinh trên số tiền nợ gốc chưa thanh toán với lãi suất theo thỏa thuận trong Hợp đồng hợp đồng cho vay số LD1907400685 ngày 15/3/2019 cho đến khi thi hành án xong.

Tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp tài sản số 385/TC19 ngày 18/3/2019 được ký kết giữa Ngân hàng Thương mại cổ phần S -Chi nhánh tỉnh Ninh Thuận với bà Lê Thị Minh L để đảm bảo thi hành án.

*Về án phí:* Bà Lê Thị Minh L phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 10.414.000<sup>d</sup> (mười triệu, bốn trăm mười bốn ngàn đồng).

Ngân hàng Thương mại cổ phần S không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.178.000<sup>d</sup> (mười triệu, một trăm bảy mươi tám ngàn đồng) theo Biên lai số 0025510 ngày 12/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND huyện N;
- Chi cục THADS huyện N;
- Lưu Hồ sơ, Ấn văn./.

**THẨM PHÁN**

**Dương Thị Xuân Thủy**