

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 222/2021/TLST-DS ngày 09/11/2021 về việc “Tranh chấp Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư”;

Xét thấy: Ngày 01/8/2022, nguyên đơn là chị Đặng Kiều N, chị Đặng Lan N có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 222/2021/TLST-DS ngày 09/11/2021 về việc “Tranh chấp Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư” giữa:

- Nguyên đơn: Chị Đặng Kiều N, sinh năm 1994

Chị Đặng Lan N, sinh năm 2000

Cùng địa chỉ: P2405R3, Khu S, phường P, quận T, thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Đoàn Hồng H, sinh năm 1973. Địa chỉ: Số 22/62 L, phường V, quận Đ, thành phố H; bà Đoàn Minh H, sinh năm 1971. Địa chỉ: P1309, CT14A1, Khu đô thị N, phường P, quận T, thành phố H (Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 01/12/2021)

- Bị đơn: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng P

Trụ sở: Tầng 12, Tòa nhà S, 16 P, phường M, quận N, thành phố H.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị Đ, chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Bùi Thị Y, chức vụ: Chuyên viên pháp chế. Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà S, 16 P, phường M, quận N, thành phố H (Theo Giấy ủy quyền số 01 ngày 11/01/2022 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng P).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Chị Đặng Kiều N, chị Đặng Lan N được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 3 Điều 192 và điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho chị Đặng Kiều N, chị Đặng Lan N số tiền: 16.485.320 (Bằng chữ: Mười sáu triệu, bốn trăm tám mươi lăm nghìn, ba trăm hai mươi) đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm chị Đặng Kiều N, chị Đặng Lan N đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội theo Biên lai số AA/2020/0033952 ngày 05/11/2021.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- TAND TP Hà Nội
- VKSND quận Nam Từ Liêm;
- VKSND TP Hà Nội;
- Chi cục THADS quận Nam Từ Liêm;
- Lưu hồ sơ

THẨM PHÁN

Nguyễn Trung Lập