

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Trần Thanh C là ông Trần Sang T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 150/2019/TLST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2019, về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Trần Thanh C.**

Địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

*Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Trần Thanh Cao: Anh **Trần Sang T.***

Địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện T, tỉnh Sóc Trăng; (đại diện ủy quyền, theo giấy ủy quyền ngày 12 tháng 11 năm 2019).

- Bị đơn:

+ Ông **Trương Kỳ B.**

Địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

*Người đại diện hợp pháp của bị đơn ông Trương Kỳ Bắc: Ông **Phạm Hoài H.***

Địa chỉ: Số X, Đường Y, phường B, thị xã B, tỉnh Hậu Giang; (đại diện ủy quyền, theo Giấy ủy quyền ngày 16 tháng 01 năm 2020).

+ Ông **Ngô Văn P;**

+ Bà **Nguyễn Thị L.**

Cùng địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng. Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: Ấp Đ, Thị trấn N, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

*Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh Sóc Trăng:*  
**Ông Lý Ngọc Thanh L** – Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: Ấp Đ, Thị trấn N, huyện T, tỉnh Sóc Trăng; (đại diện ủy quyền, theo Giấy ủy quyền số: 21/UQ-HC ngày 21 tháng 02 năm 2020).

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án này, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Ông Trần Thanh C phải chịu số tiền là 8.000.000 đồng (bằng chữ: Tám triệu đồng), nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản số tiền là 8.000.000 đồng (bằng chữ: Tám triệu đồng). Ông Trần Thanh C đã nộp xong chi phí này.

- Về tạm ứng án phí sơ thẩm: Ông Trần Thanh C thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí và án phí sơ thẩm.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mỹ Tú;
- Chi cục THADS huyện Mỹ Tú;
- Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Cao Thanh Nhanh**