

Số: 43/2021/QĐST-DS

Đắk Hà, ngày 28 tháng 12 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 164/2021/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2021, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 28 tháng 12 năm 2021 nguyên đơn ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H là hoàn toàn tự nguyện, được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 164/2021/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2021. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Tiến D, sinh năm 1962 và bà Lưu Thị H, sinh năm 1966. Cùng trú tại địa chỉ: Thôn 2, xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Hoàng Minh T - Luật sư Văn phòng luật sư Minh T thuộc Đoàn luật sư tỉnh T. Địa chỉ: 157 Phan Chu Trinh, thành phố K, tỉnh T.

- **Bị đơn:** Ông Bùi Duy L, sinh năm 1950 và bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1964. Cùng trú tại địa chỉ: Tổ dân phố 9, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông Bùi Văn L, sinh năm 1975 và bà Lương Thị Th, sinh năm 1983. Cùng trú tại địa chỉ: Thôn 5, xã M, huyện H, tỉnh T.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, tổ dân phố 1, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện H, tỉnh T. Địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Văn phòng công chứng Vũ Đăng Đ. Địa chỉ: 56 Hùng Vương, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H.

- Về quyền khởi kiện: Ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật khi có yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Căn cứ vào khoản 3 Điều 144, khoản 3 Điều 218

Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc Hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Trả lại cho ông Nguyễn Tiến D và bà Lưu Thị H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) theo biên lai số: AA/2021/0001570 ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*Bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND cùng cấp;
- Chi cục THADS cùng cấp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

Đoàn Thị Kim Anh