

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Hà Thị Thanh Nữ.

- Các Thẩm phán: Bà Hoàng Thị Thu Minh

Ông Lê Văn Quý

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 314/2019/QĐST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2019.

Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Đồng Nai đã căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Công D, sinh năm 1976 và bà Phan Thị D, sinh năm 1978.

Cùng địa chỉ: Số 228 Lê Văn L, phường T, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T.

Địa chỉ trụ sở: Số 11A, tổ 24, đường H, khu K, thị trấn L, huyện L, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Ngọc Túy L, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Số 45B, đường 41, phường T, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (văn bản ủy quyền ngày 20/12/2018).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty trách nhiệm hữu hạn kinh doanh địa ốc L.

Địa chỉ trụ sở: Số 3, Cửu Long, Phường 2, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Văn L, sinh năm 1996.

Địa chỉ: Số 129A/5, khu phố 4, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai (văn bản ủy quyền ngày 11/4/2019).

Tại đơn kháng cáo ngày 20/1/2020, Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T kháng cáo: Yêu cầu cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 314/2019/QDDST-DS ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân thành phố B với lý do không đồng ý với Quyết định đình chỉ.

XÉT THẤY:

[1] Về thủ tục kháng cáo: Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T nộp đơn kháng cáo và nộp tạm ứng án phí phúc thẩm đúng hạn nên được xem xét theo trình tự phúc thẩm.

[2] Về nội dung:

Ngày 01/11/2018, ông Trần Công D và bà Phan Thị D nộp đơn khởi kiện Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T tại Tòa án nhân dân huyện L; ngày 23/4/2019, Tòa án nhân dân huyện L ban hành Quyết định chuyển vụ án đến Tòa án nhân dân thành phố B giải quyết theo thẩm quyền.

Ngày 27/5/2019, Tòa án nhân dân thành phố B thụ lý vụ án dân sự nêu trên. Trong quá trình giải quyết, Tòa án nhân dân thành phố B nhận được đơn đề nghị rút đơn khởi kiện đề ngày 25/9/2019 của nguyên đơn ông Trần Công D và bà Phan Thị D theo đường dịch vụ bưu chính, Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án. Xét thấy, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật nên Tòa án cấp sơ thẩm đã đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định của pháp luật.

Do vậy, kháng cáo của bị đơn Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án không có cơ sở để chấp nhận.

[3] Về án phí: Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008649 ngày 04/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B.

Trong vụ án này, tài liệu hồ sơ không thể hiện nguyên đơn ông D, bà D ủy quyền cho người khác tham gia tố tụng nhưng trong Quyết định đình chỉ ghi người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hồng T; cấp sơ thẩm cần rút kinh nghiệm trong khâu đánh máy.

[4] Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai đề nghị Hội đồng họp xét không chấp nhận kháng cáo của Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 314/2019/QDDST-DS ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân thành phố B.

Xét quan điểm của Kiểm sát viên phù hợp với nhận định của Hội đồng nên chấp nhận.

Vì những lẽ trên,

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Áp dụng Nghị quyết số: 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về Án phí và Lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 314/2019/QĐST-DS ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân thành phố B.

2. Về án phí: Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008649 ngày 04/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- TAND TP. B;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- CCTHADS TP. B;
- Lưu

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Hà Thị Thanh Nữ