

Số: 872/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Công Mười

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Minh Thịnh

Ông Chung Văn Kết

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Phụng - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2022/QĐST-HC ngày 24 tháng 6 năm 2022, Tòa án nhân dân thành phố CT đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm a khoản 2 Điều 116, điểm a khoản 1 Điều 123, điểm g, h khoản 1 Điều 143, Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “Khiếu kiện quyết định hành chính, yêu cầu đòi bồi thường giá trị đất”, giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Bùi Văn C, sinh năm 1947; địa chỉ: 370/9 Cách Mạng Tháng Tám, phường BH, quận BT, thành phố CT

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố CT

Tại đơn kháng cáo ngày 04 tháng 7 năm 2022, người khởi kiện ông Bùi Văn C kháng cáo yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2022/QĐST-HC ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố CT.

XÉT THẤY:

Tại công văn số 2321/UBND-BTCD ngày 03/8/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố CT về việc thông báo kết quả rà soát đơn của ông Bùi Văn C, ngụ quận BT có nội dung: “*Vị trí đất của ông Bùi Văn C khiếu nại nay thuộc quyền sử dụng đất được cấp cho Công ty Cổ phần Sadico tại Giấy chứng nhận quyền*

sử dụng đất số T04210 do Ủy ban nhân dân thành phố CT cấp ngày 16/02/2009”.

Ngày 07/8/2020, ông Bùi Văn C đến Văn phòng Công chứng Trần Văn Thanh để chứng thực bản sao đúng với bản chính đối với công văn số 2321/UBND-BTCD ngày 03/8/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố CT.

Ngày 11/10/2021, ông Bùi Văn C khởi kiện yêu cầu: Hủy Giấy chứng nhận số AL529820 (số vào sổ: T04210) do Ủy ban nhân dân thành phố CT cấp ngày 16/02/2009; buộc Ủy ban nhân dân thành phố CT phải bồi thường cho gia đình ông Bùi Văn C đối với diện tích 12.700m² đất theo quy định nếu thu hồi đất giao cho doanh nghiệp. Do đó, ngày 07/8/2020 ông Bùi Văn C đã biết Giấy chứng nhận số AL529820 (số vào sổ: T04210) nhưng đến ngày 11/10/2021 mới khởi kiện tại Tòa án thì thời hiệu khởi kiện vụ án hành chính đã hết theo quy định tại Điều 116 của Luật tổ tụng hành chính.

Về yêu cầu khởi kiện yêu cầu bồi thường, Tòa án nhân dân thành phố CT đã nhận định là đúng quy định pháp luật. Do đó, yêu cầu bồi thường của ông C là quan hệ pháp luật dân sự, sẽ được xem xét khi khởi kiện tại Tòa án.

Tòa án nhân dân thành phố CT căn cứ khoản 5 Điều 38, điểm a khoản 2 Điều 116, điểm a khoản 1 Điều 123, điểm g, h khoản 1 Điều 143, Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2022/QĐST-HC ngày 24 tháng 6 năm 2022 là đúng quy định pháp luật.

Do kháng cáo của ông Bùi Văn C không có cơ sở, nên Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận.

Ông Bùi Văn C là người cao tuổi nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015.

Căn cứ khoản 1 Điều 34 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Bùi Văn C.
2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2022/QĐST-HC ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố CT.
3. Án phí hành chính phúc thẩm: Ông Bùi Văn C được miễn án phí hành

chính phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại thành phố Hồ Chí Minh;
- TAND thành phố CT;
- VKSND thành phố CT;
- Cục THADS thành phố CT;
- NKK;
- NBK;
- Lưu: VP, Hồ sơ, 15bTNB.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(Đã ký)

Phạm Công Mười