

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu khởi kiện độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 312/2022/TLST-DS ngày 16 tháng 6 năm 2022 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Ngô Thị M, sinh năm 1962; Địa chỉ: Ấp PT, xã LK, thị xã C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:*

+ Ông Ngô Chí L, sinh năm 1970;

+ Bà Phan Thị P, sinh năm 1971;

Cùng địa chỉ: Ấp X, xã CS, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Anh Ngô Chí H, sinh năm 1995;

+ Anh Ngô Phước H1, sinh năm 1997;

Cùng địa chỉ: Ấp X, xã CS, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

+ Ngân hàng Thương mại Cổ phần Y;

Địa chỉ: Số H NTK, phường B, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Ngô Thị M có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Bà M được nhận lại 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0016349 ngày 16-6-2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- Chi cục THADS huyện Cai Lậy;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Anh Thực**