

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 79/2022/TLST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Võ Văn N, sinh năm 1923

Địa chỉ: Khu vực Thới H, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Bà Võ Thị K, sinh năm 1960

Địa chỉ: Khu vực X, phường C, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1969

Địa chỉ: Khu vực Thới H, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lê Thị B, sinh năm 1931

Địa chỉ: Khu vực Thới H, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Võ Văn N có bà Võ Thị K đại diện ủy quyền đồng ý cho ông Nguyễn Văn H tiếp tục đứng tên và ổn định sử dụng thửa đất số 614, tờ bản đồ số 08, diện tích 1086m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CH 03108 do Ủy ban nhân dân quận Ô cấp ngày 01 tháng 4 năm 2013

Ông Nguyễn Văn H đồng ý nhận trách nhiệm trả thay bà Lê Thị B cho ông Võ Văn N số vàng đã nhận là 04(bốn) chỉ vàng 24k và hỗ trợ thêm cho ông Võ Văn N 02(hai) chỉ vàng 24k, tổng cộng là 06 (sáu) chỉ vàng 24k (99,99%). Thời gian và phương thức trả được thực hiện theo quy định chung của Luật Thi hành án dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: 825.000 đồng (tám trăm hai mươi lăm ngàn đồng). Bị đơn ông Nguyễn Văn H tự nguyện nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ô;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Trần Văn Mẫn