

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Minh

Các Thẩm phán: Ông Phan Tô Ngọc

Ông Hoàng Thanh Dũng

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh
tham gia phiên họp:* Bà Phạm Thị Thanh Hoa - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 50/2019/QĐST-HC ngày 29 tháng 11 năm 2019, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38; Điều 116; điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính “*Khiếu kiện yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy quyết định giải quyết khiếu nại về đất đai*” giữa các đương sự:

- *Người khởi kiện:* Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1937

Địa chỉ: 128, tổ 57, ấp 5, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Nai

- *Người bị kiện:*

1. Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Đồng Nai

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà **Nguyễn Thị C**, sinh năm 1953

Địa chỉ: 97A, ấp 7, xã A, huyện L, tỉnh Đồng Nai

Tại đơn kháng cáo ngày 17/12/2019, người khởi kiện Ông Nguyễn Văn H kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên với lý do: Ông Nguyễn Văn H chưa nhận được quyết định số 1944/QĐ.UBT ngày 26/8/1995. Chỉ đến khi Ủy ban nhân dân huyện Long Thành công nhận phần đất 140m² là của bà Cải, ông mới nộp đơn lên Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai khiếu nại Quyết định 628/UBND

lên Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai. Mãi sau khi bà Cải làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đại diện Ủy ban nhân dân xã T mời ông ra để bàn giao 140m² bà C, ông mới biết Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai bác đơn của ông. Không đồng ý với việc giải quyết của Ủy ban nhân dân tỉnh, không có quyết định số 1944/QĐ.UBT và cũng không hiểu rõ quy định của pháp luật về giải quyết khiếu nại ông đã nhiều lần gửi đến đến nhiều cơ quan khác nhưng không có kết quả. Đến năm 2018 ông mới xin được bản photo ban hành Quyết định số 1944/QĐ.UBT nên đến nay ông mới làm đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp phát biểu quan điểm: Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là có cơ sở nên đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông H, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Tại Đơn khởi kiện ngày 24/10/2018, 13/11/2018, ông Nguyễn Văn H là khởi kiện yêu cầu Tòa án Yêu cầu hủy Quyết định số 1944/QĐ.UBT ngày 26/8/1995 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn H ngụ tại, ấp 5, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Nai. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001367 cấp ngày 19/9/2001 do UBND huyện L cấp cho bà Nguyễn Thị Ci đối với thửa đất số 186, tờ bản đồ số 4, xã Tam An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

[2] Ngày 26/8/1995, UBND tỉnh Đồng Nai ban hành quyết định số 1944/QĐ.UBT giải quyết bác đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn H xin công nhận diện tích 140m² đất tranh chấp với bà Nguyễn Thị C. Năm 2001 bà Nguyễn Thị C được UBND huyện L, tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001367.QSĐĐ ngày 19/9/2001 diện tích đất 140m² thửa 186, tờ bản đồ số 4, xã T. Ông Nguyễn Văn H cho rằng ông không nhận được quyết định số 1944/QĐ.UBT ngày 26/8/1995, UBND tỉnh Đồng Nai bác đơn khiếu nại của ông. Tuy nhiên căn cứ vào các tài liệu có tại hồ sơ vụ án (BL 99; 102, 103) ông đã nhận được quyết định số 1944/QĐ.UBT ngày 26/8/1995 nên sau đó ông đã nhiều lần gửi đơn tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh Đồng Nai vào các năm 1997, 1998. Đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001367.QSĐĐ, UBND huyện L cấp ngày 19/9/2001 diện tích đất 140m² thửa 186, tờ bản đồ số 4, xã T cho bà Nguyễn Thị Cải. Ông Nguyễn Văn H cung cấp theo đơn khởi kiện cho Tòa án bản sao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001367.QSĐĐ ngày 19/9/2001 và ông thừa nhận đã nhận đã biết việc bà Nguyễn Thị C được cấp giấy CNQSD đất từ năm 2002 (theo biên bản lấy lời khai ngày 06/11/2019).

[3] Điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 quy định về thời hiệu khởi kiện là 01 năm kể từ ngày người khởi kiện nhận được hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính.

[4] Đối chiếu với qui định pháp luật, ông Nguyễn Văn H đã nhận được quyết định số 1944/QĐ.UBT ngày 26/8/1995, UBND tỉnh Đồng Nai bác đơn khiếu nại của ông. Đồng thời ông cũng biết việc UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001367.QSDĐ ngày 19/9/2001 cho bà Nguyễn Thị C từ năm 2002. Căn cứ Điều 3 Nghị quyết 56/2010/QH12 ngày 24/11/2010; Điều 104 Luật tổ tụng hành chính số 64/2010/QH12 ngày 24/11/2010, thì ông Nguyễn Văn H có quyền khởi kiện đến hết ngày 01/7/2012. Tuy nhiên, đến ngày 24/10/2018 ông H mới nộp đơn khởi kiện yêu cầu hủy quyết định số 1944/QĐ.UBT và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên đã hết thời hiệu đề người khởi kiện yêu cầu Tòa án huỷ bỏ Quyết định số 1649/QĐ-UBND nên Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là đúng.

[5] Từ những phân tích trên, Hội đồng xét xử phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông H và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án cấp sơ thẩm như đề nghị của Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh là có cơ sở chấp nhận.

[6] Án phí hành chính phúc thẩm: ông H được miễn theo quy định pháp luật án phí, lệ phí của Tòa án.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Nguyễn Văn H

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 50/2019/QĐST-HC ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai, về việc “Khiếu kiện yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy quyết định giải quyết khiếu nại về đất đai”; giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1937

Địa chỉ: 128, tổ 57, ấp 5, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Nai

- *Người bị kiện:*

1. Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Đồng Nai

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà **Nguyễn Thị C**, sinh năm 1953

Địa chỉ: 97A, ấp 7, xã A, huyện L, tỉnh Đồng Nai.

2/ Về án phí hành chính phúc thẩm: ông Nguyễn Văn H được miễn.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSNDCC tại TPHCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký và đóng dấu)

Nguyễn Văn Minh