

Số: **03/2022/QĐST - DS**

*BÐ, ngày 01 tháng 3 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 02 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 58/2021/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 02 năm 2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: ông Bùi Công S, sinh năm 1984

Địa chỉ: ấp Hiệp Quyết, xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: ông Đỗ Trọng K, sinh năm 1979

Địa chỉ: ấp 7, xã Thanh Hòa, huyện BÐ, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: ông Trần Minh Tấn, sinh năm 1970

Địa chỉ: khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện BÐ, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: bà Trần Thị L, sinh năm 1979

Địa chỉ: ấp 7, xã Thanh Hòa, huyện BÐ, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của bà L: ông Trần Minh Tấn, sinh năm 1970

Địa chỉ: khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện BD, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đỗ Trọng K có nghĩa vụ trả cho ông Bùi Công S tổng số tiền: 185.000.000đ(một trăm tám mươi năm triệu đồng). Trong đó: tiền gốc: 150.000.000đ(một trăm năm mươi triệu đồng) và tiền lãi: 35.000.000(ba mươi năm triệu đồng).

Kể từ ngày ông S có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì ông K còn phải trả cho ông S tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Về án phí dân sự sơ thẩm: ông Đỗ Trọng K tự nguyện chịu 4.625.000(bốn triệu sáu trăm hai mươi năm nghìn đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện BD trả lại cho ông Bùi Công S 4.875.000(bốn triệu tám trăm bảy mươi năm nghìn đồng) mà ông S đã nộp theo biên lai thu tiền số 0017538 ngày 16/12/2021.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận :**

- Các đương sự;
- VKSND huyện BD;
- TAND tỉnh;
- Chi cục THADS huyện BD;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**  
**(đã ký)**

**Trương Thị Việt Nga**