

*Y, ngày 25 tháng 11 năm 2021*

Số: 151/2021/QĐST-HNGĐ

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN  
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN Y, TỈNH N**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Phan Xuân Thọ.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Hữu Tường.

2. Ông Nguyễn Văn Dũng

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 18/2019/TLST- HNGĐ ngày 17 tháng 01 năm 2019.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa các đương sự thuận tình ly hôn và thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Hoàng Thi T, sinh năm 1958; nơi cư trú: xóm 5, xã H, Huyện Y, Tỉnh N.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Bà Lê Thị Thu H – Luật sư, Văn phòng luật sư T và Cộng sự thuộc Đoàn luật sư Tỉnh N.

Bị đơn: Ông Nguyễn Đình T, sinh năm 1954; nơi cư trú: xóm 5, xã H, Huyện Y, Tỉnh N.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về hôn nhân: Bà Hoàng Thi T và ông Nguyễn Đình T thuận tình ly hôn.
- Về tài sản chung: Chia bằng hiện vật

Chia cho bà Hoàng Thi T được quyền sử dụng diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tạm giao quyền sử dụng diện tích đất tăng thêm, tổng diện tích là 90,3m<sup>2</sup> ( kí hiệu ONT/12B), tại thửa đất số 399, tờ bản đồ số 01, vị trí: xóm 5, xã H, Huyện Y, Tỉnh N (nay là thửa đất số 12, tờ bản đồ số 19, vị trí: xóm L, xã H, Huyện Y, Tỉnh N)

Chia cho ông Nguyễn Đình T được quyền sử dụng diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tạm giao quyền sử dụng diện tích đất tăng thêm, tổng diện tích là 100,7m<sup>2</sup> ( kí hiệu ONT/12A), tại thửa đất số 399, tờ bản đồ số 01, vị trí: xóm 5, xã H, Huyện Y, Tỉnh N (nay là thửa đất số 12, tờ bản đồ số 19, vị trí: xóm L, xã H, Huyện Y, Tỉnh N)

(Kích thước, độ dài các cạnh và tứ cận các thửa đất được phân chia như sơ đồ chi tiết kèm theo quyết định)

Bà Hoàng Thi T, ông Nguyễn Đình T được quyền sở hữu phần bất động sản, bất động sản gắn liền trên phần diện tích đất được giao, tạm giao quyền sử dụng.

Bà Hoàng Thi T, ông Nguyễn Đình T có quyền, nghĩa vụ đến Cơ quan có thẩm quyền để đăng ký quyền sử dụng đất.

- Vấn đề khác: Bà T, ông T từ nay về sau không tranh chấp về tài sản chung, nghĩa vụ chung tài sản trong thời kỳ hôn nhân.

- Án phí: Căn cứ khoản 4 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

Miễn nộp tiền án phí ly hôn sơ thẩm cho bà Hoàng Thi T và ông Nguyễn Đình T, mỗi người là 150.000 ( Một trăm năm mươi nghìn ) đồng.

Miễn nộp tiền án phí chia tài sản sơ thẩm cho bà Hoàng Thi T và ông Nguyễn Đình T, mỗi người là 150.000 ( Một trăm năm mươi nghìn ) đồng.

Hoàn trả cho bà Hoàng Thi T số tiền tạm ứng án phí ly hôn, chia tài sản sơ thẩm đã nộp là 21.210.000 ( Hai mươi một triệu, hai trăm mười nghìn) đồng theo biên lai thu tiền số 0003279 ngày 17 tháng 01 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự Huyện Y, Tỉnh N.

- Chi phí tố tụng: Bà Hoàng Thi T tự nguyện chịu số tiền chi phí thẩm định và định giá tài sản đã nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND Huyện Y;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS Huyện Y;
- UBND xã H;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

( Đã ký )

**Phan Xuân Thọ**