

Đồng Hới, ngày 05 tháng 7 năm 2022

Số: 09/2022/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213, Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 15/2022/TLST - DS ngày 01 tháng 3 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng N Việt Nam (Abank); Địa chỉ: Số x , phường Thành C, quận B, TP. Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn T - Tổng giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trần Q - Giám đốc A bank Chi nhánh Quảng Bình (theo Quyết định ủy quyền số 2965/QĐ-NHNo-PC ngày 27/12/2019 của Tổng Giám đốc A bank); Người được ủy quyền lại: Ông Trần Xuân S - Phó giám đốc A bank Chi nhánh Quảng Bình (theo Quyết định ủy quyền số 950/QĐ-NHNo.QB-TH ngày 13/12/2021 của Giám đốc A bank Chi nhánh Quảng Bình); Địa chỉ trụ sở chi nhánh: Số x đường M, phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- **Bị đơn:** Ông Mai Văn T, sinh năm: 1973, bà Trương Thị Trường G, sinh năm: 1975; địa chỉ: Thôn X, xã H, huyện Q, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về tiền gốc và lãi: Căn cứ các Hợp đồng tín dụng: 233-CN/2016/HĐTD ngày 20/05/2016 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung hợp đồng tín dụng số 233A-

CN/2017/HĐSDBS-TD ngày 07/06/2017 đã ký giữa A bank Chi nhánh tỉnh Quảng Bình với ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G, tính đến ngày 27/6/2022 ông Tuấn và bà Giang còn nợ Agribank tổng số tiền: 24.202.645.745 đồng, trong đó: Nợ gốc: 19.363.024.000 đồng; nợ lãi (tạm tính đến hết ngày 27/6/2022): nợ lãi trong hạn: 4.549.289.422 đồng, lãi quá hạn: 290.332.323 đồng.

Ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại các hợp đồng tín dụng kể từ ngày 28/06/2022 cho đến ngày thực tế trả dứt nợ.

Trong thời hạn từ ngày 28/06/2022 đến ngày 28/07/2022 ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G phải trả hết toàn bộ số tiền đang nợ trên cho A bank.

2.2. Trong trường hợp ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ, sau thời hạn nói trên (27/07/2022) A bank thông qua A bank Chi nhánh tỉnh Quảng Bình có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản bảo đảm của ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G theo các Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số: 233-CN/2016/HĐTC ngày 18/5/2016 và HĐ sửa đổi bổ sung Hợp đồng thế chấp số: 233A- CN-2017/HĐSDBS ngày 11/5/2017 được ký giữa Ngân hàng N Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Quảng Bình (Bên nhận thế chấp) với ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G (Bên thế chấp) để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

Tài sản bảo đảm được thế chấp là toàn bộ tàu đánh cá vỏ thép và ngư lưới cụ phục vụ nghề lưới vây công suất 829 HP theo Nghị định 67/2014/NĐ-CP ngày 07/7/2014 của Chính phủ có Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60607, số đăng ký: QB-94999-TS do Chi cục Thủy sản - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Bình cấp ngày 14/04/2017, chủ tàu cá là ông Mai Văn Tuấn.

Ngoài việc xử lý tài sản tại các Hợp đồng bảo đảm tiền vay đã nêu trên cho Agribank chi nhánh tỉnh Quảng Bình thì yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự xử lý toàn bộ các tài sản gồm bất động sản, động sản, số dư tiền gửi, các loại tài sản khác (nếu có) thuộc quyền sở hữu, sử dụng và mọi nguồn thu nhập khác của ông Mai Văn T - bà Trương Thị Trường G để thanh toán nợ tại A bank chi nhánh tỉnh Quảng Bình.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ngân hàng N Việt Nam, ông Mai Văn T và bà Trương Thị Trường G thỏa thuận ông Mai Văn T và bà Trương Thị Trường G chịu án toàn bộ 66.101.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm để sung công quỹ nhà nước. Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; trả lại cho Ngân hàng N Việt Nam số tiền 65.691.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới theo biên lai số 31AA/2021/0001119 ngày 01/3/2022.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị

cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP Đồng Hới;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- Chi cục THADS TP Đồng Hới;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, Lưu án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Hồng Sơn