

Số: 04/2021/QĐST - DS

*Nông Sơn, ngày 26 tháng 7 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 30/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 12 năm 2019.
- Xét thấy: Vụ án: “Tranh chấp quyền sử dụng đất” chưa được hòa giải cơ sở tại UBND xã theo quy định của Luật đất đai, nên thuộc trường hợp trả lại đơn khởi kiện theo điểm b, khoản 1, Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự; tuy nhiên vụ án đã thụ lý nên áp dụng điểm g, khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ vụ án.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý: 30/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất”; giữa:
  - *Nguyên đơn*: Nguyễn Văn Ph; sinh năm 1953;  
Địa chỉ: Thôn KB, xã NP, huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam.
  - *Đồng bị đơn*: Nguyễn Văn Á, sinh năm 1965 và Đỗ Thị T, sinh năm 1962;  
Cùng có địa chỉ: Số: 1278, quốc lộ 51, PT, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nam

*Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

  - + Ông Nguyễn T; ông Nguyễn Văn E, bà Nguyễn Thị C;  
Cùng địa chỉ: Thôn KB, xã NP, huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam;
  - + Ông Nguyễn Thị H; địa chỉ: Thôn NK, xã NP, huyện Nông Sơn.
  - + Bà Nguyễn Thị N, địa chỉ: Thôn PG2, xã NP, huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam.
  - + Bà Nguyễn Thị L; địa chỉ: Tổ 3, thôn 1, xã Mp, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.
  - + Ủy ban nhân dân huyện Nông Sơn, tỉnh Quảng Nam;
  - + Bà Đặng Thị H, sinh năm 1956; địa chỉ: Số nhà 17/26, đường GD, phường TQ, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.
2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:
  - đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về tạm ứng án phí: Nguyễn Văn P được hoàn lại số tiền 600.000 đồng theo biên lai thu số 005972, ngày 27 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nông Sơn,.

3. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Nông Sơn;
- TAND tỉnh Quảng Nam;
- Chi cục THA Nông Sơn;
- UBND xã Quế Phước
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Nghi**