

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 18/2022/TLST-TCDS ngày 27 tháng 5 năm 2022, về việc “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng T;

Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường L, quận H, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T - Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng T

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Phan Thanh B - Giám đốc Ngân hàng T

Người được uỷ quyền lại: Bà Nguyễn Việt H - Cán bộ phòng quản lý rủi ro Ngân hàng T

Địa chỉ: Số 332A đường Quang Trung, phường B, thị xã B, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn N, xã Đ, huyện B, tỉnh Quảng Bình

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Các bên đương sự thống nhất khoản nợ: Tính đến hết ngày 08/8/2022 ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H còn dư nợ tại Ngân hàng T số tiền: 1.418.084.480 đồng, trong đó nợ gốc 1.344.900.000 đồng, nợ lãi 67.785.601 đồng, lãi phạt 5.398.879

đồng.

- Các bên đương sự thống nhất phương án trả nợ như sau: Chậm nhất đến hết ngày 09/09/2022, ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H phải thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi là 1.418.084.480 đồng cho Ngân hàng T.

Trường hợp ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi và phí cho Ngân hàng T theo thỏa thuận trên thì Ngân hàng T được quyền làm đơn yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự thị xã B để xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp bất động sản số 01/2017/10287951/HĐBĐ ngày 29/09/2017 đã ký giữa ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H với Phòng giao dịch L - Ngân hàng T - Chi nhánh Bắc Quảng Bình để thu hồi nợ.

“Kể từ ngày hòa giải thành (09/8/2022) cho đến khi thi hành xong các khoản tiền, hàng tháng người phải thi hành án còn phải chịu thêm khoản tiền lãi đối với số tiền chưa thi hành án, theo mức lãi suất tại Hợp đồng tín dụng mà các bên đã ký kết để trả cho người được thi hành án”

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H thỏa thuận nộp số tiền 3.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ để trả lại cho Ngân hàng T.

- Về án phí: Các bên đương sự thỏa thuận ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị H chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm số tiền 27.271.000 đồng theo quy định pháp luật để sung vào công quỹ Nhà nước. Trả lại cho Ngân hàng T số tiền tạm ứng án phí 29.672.155 đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã B theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003370 ngày 27/5/2022

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSND thị xã B;
- Chi cục THADS thị xã B;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Tướng Thị Hà