

Số: 38/2022/QĐST-DS

*Bình Thủy, ngày 01 tháng 6 năm 2022.*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, khoản 4 Điều 165, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Đặng Thị Mỹ H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, tại biên bản lấy lời khai ngày 01/6/2022 bị đơn bà Hồ Thị Á cho rằng không có yêu cầu phản tố theo quy định tại Điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 26/2019/TLST- DS ngày 20 tháng 02 năm 2019 về việc tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà giữa:

Nguyên đơn: Chị Đặng Thị Mỹ H, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số 2, đường M , phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền: Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số B, đường số 8, khu dân cư H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. Theo giấy ủy quyền ngày 15/6/2019.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Đình Kh, thuộc văn phòng Luật sư Tây Sơn- Đoàn Luật sư TP. Cần Thơ.

Bị đơn: Bà Hồ Thị Á, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số B, tổ 7, khu vực Th, phường Th, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Phạm Khắc Ph, thuộc văn phòng Luật sư Phạm Khắc Ph- Đoàn Luật sư TP. Cần Thơ.

Người có quyền và nghĩa vụ liên quan:

Ông Phan Văn Đ, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số A, đường Hoàng Quốc V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Ông Hồ Văn Đ, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số B, tổ 7, khu vực Th, phường Th, quận B, thành phố Cần Thơ.

Văn phòng Công chứng C.

Địa chỉ: Số C, Lý Tự Tr, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Bà Quang Thị Mai Th, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số 2, tổ 7, khu vực Thới L, phường Th, quận B, thành phố Cần Thơ.

Quý Tín dụng nhân dân Nam Cần Thơ- Phòng giao dịch L.

Địa chỉ: Số 6, đường số 8, khu dân cư 5, khu vực Th, phường Ph, quận C, thành phố Cần Thơ.

Ông Nguyễn Tôn Q, sinh năm 19\*\*.

Địa chỉ: Số B, Trần Vĩnh K, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0009625 ngày 21/01/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. Nguyên đơn phải chịu chi phí thẩm định, định giá tài sản số tiền là 9.204.000 đồng (Chín triệu hai trăm lẻ bốn nghìn đồng), 232.000 đồng (Hai trăm ba trăm hai nghìn đồng) tiền lệ phí trích lục pho to tài liệu và đã chi xong.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND Q. Bình Thủy, TP. Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Oanh**