

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 167/2020/DS-PT

Ngày 21/9/2020

Vụ án: "T/c hợp đồng mua bán tài sản"

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thùy Trang

Các Thẩm phán:

Bà Trương Thị Liên

Bà Võ Bích Hải

- Thư ký phiên tòa: Ông Trương Vũ Linh – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ tham gia phiên tòa:
Bà Huỳnh Hồng Phil – Kiểm sát viên.

Ngày 21 tháng 9 năm 2020, Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ xét xử công khai vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 83/2020/TLPT-DS ngày 25 tháng 3 năm 2020 về "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản" do Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2019/DSST ngày 10/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 22/2020/QĐXXPT-DS ngày 01 tháng 9 năm 2020 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ông Cao Trí D**, sinh năm 1970; cư trú ấp Thới Thuận A, xã Tân Thạnh, huyện T, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: **Ông Huỳnh Văn H**, sinh năm 1978 và bà **Võ Huỳnh Thị Oanh O**, sinh năm 1982; cùng cư trú khu vực Bình Lợi, phường T, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

NỘI DUNG CỦA VỤ ÁN:

Phần trình bày của nguyên đơn theo đơn khởi kiện ngày 08/7/2019 và trong quá trình tố tụng như sau:

Từ ngày 15/02/2018 đến ngày 05/10/2018, giữa nguyên đơn và bị đơn có lập một hợp đồng mua bán thức ăn gia súc với thỏa thuận bên nguyên đơn sẽ cung cấp thức ăn gia súc (nuôi heo) cho bên bị đơn, bên bị đơn sẽ trả tiền vào cuối mỗi tháng.

Ngày 05/10/2018, hai bên lập đối chiếu xác nhận bị đơn còn nợ số tiền 98.635.000 đồng (chín mươi tám triệu sáu trăm ba mươi lăm ngàn đồng). Đến ngày 10/10/2018, bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền 20.000.000 đồng (hai mươi

triệu đồng); ngày 16/12/2018, bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền 5.000.000 đồng (năm triệu đồng).

Tại đơn khởi kiện, nguyên đơn yêu cầu bị đơn trả số tiền còn nợ là 73.635.000 đồng (bảy mươi ba triệu sáu trăm ba mươi lăm ngàn đồng) và lãi suất từ ngày 10/10/2018 đến ngày xét xử sơ thẩm với mức lãi suất 5%/tháng.

Tại phiên tòa sơ thẩm, nguyên đơn yêu cầu bị đơn trả số tiền còn nợ là 73.635.000 đồng (bảy mươi ba triệu sáu trăm ba mươi lăm ngàn đồng) và lãi suất từ ngày 10/10/2018 đến ngày xét xử sơ thẩm với mức lãi suất 10%/năm.

Phần trình bày của bị đơn:

Bị đơn thống nhất phần trình bày của nguyên đơn về thời gian mua thức ăn gia súc, số tiền đã trả và số tiền còn nợ. Bị đơn đồng ý trả lại cho nguyên đơn số tiền còn nợ nhưng không đồng ý trả số tiền lãi vì hoàn cảnh kinh tế gia đình đang gặp khó khăn.

Tại Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2019/DSST ngày 10/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ đã tuyên:

Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Cao Trí D. Buộc bị đơn ông Huỳnh Văn H và bà Võ Huỳnh Thị Oanh O phải trả cho nguyên đơn ông Cao Trí D số tiền là 80.998.500 đồng (trong đó tiền vốn là 73.635.000 đồng và tiền lãi suất là 7.363.500 đồng).

Ngày 23/10/2019, bị đơn kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm xem xét giảm số tiền lãi suất và được trả dần số tiền nợ.

Tại phiên tòa phúc thẩm:

Nguyên đơn vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện.

Bị đơn vẫn giữ nguyên yêu cầu kháng cáo.

Phần phát biểu của Kiểm sát viên về việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, Thư ký phiên tòa và của người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án:

Về thủ tục: Hội đồng xét xử và các đương sự chấp hành đúng các quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về nội dung: cấp sơ thẩm xét xử là có căn cứ nên đề nghị áp dụng khoản 1 Điều 308 của Bộ luật tố tụng dân sự, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

(1) Về quan hệ pháp luật:

Căn cứ vào yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn xác định quan hệ pháp luật của vụ án là tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản. Việc xác định quan hệ pháp luật tranh chấp của cấp sơ thẩm là đúng theo khoản 3 Điều 26 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

(2) Xét yêu cầu kháng cáo của bị đơn:

Bị đơn thống nhất còn nợ nguyên đơn số tiền mua thức ăn gia súc tính đến ngày xét xử sơ thẩm là 73.635.000 đồng. Từ số tiền nợ này, bị đơn không

thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ nên phải trả lãi là đúng quy định theo khoản 3 Điều 440 của Bộ luật dân sự năm 2015. Nguyên đơn yêu cầu tính lãi suất chỉ 5%/năm là thấp hơn mức lãi suất tối đa theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Sau khi bản án phúc thẩm tuyên xong, nếu nguyên đơn và bị đơn không thỏa thuận được với nhau về cách thức trả nợ thì sẽ giải quyết tại cơ quan thi hành án dân sự nên yêu cầu kháng cáo này không thuộc thẩm quyền giải quyết của cấp phúc thẩm.

Từ những phân tích trên, xét thấy việc kháng cáo của bị đơn là không có căn cứ để chấp nhận.

(3) Về án phí dân sự phúc thẩm: bị đơn không được chấp nhận yêu cầu kháng cáo nên phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: khoản 1 Điều 308 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 430, Điều 440, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2005; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí.

Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn bà Võ Huỳnh Thị Oanh O.

Giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2019/DS-ST ngày 10/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Tuyên xử:

Buộc bị đơn ông Huỳnh Văn H và bà Võ Huỳnh Thị Oanh O phải trả cho nguyên đơn ông Cao Trí D số tiền là 80.998.500 đồng (tám mươi triệu chín trăm chín mươi tám ngàn năm trăm đồng).

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: bị đơn ông Huỳnh Văn H và bà Võ Huỳnh Thị Oanh O phải chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 4.049.900 đồng (bốn triệu không trăm bốn mươi chín ngàn chín trăm đồng). Nguyên đơn ông Cao Trí D được nhận lại tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm số tiền 1.840.000 đồng (một triệu tám trăm bốn mươi ngàn đồng) theo biên lai số 000231 ngày 16/7/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Án phí dân sự phúc thẩm: bị đơn bà Võ Huỳnh Thị Oanh O phải chịu án phí dân sự phúc thẩm số tiền là 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng); chuyển số tiền

tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai thu số 010612 ngày 25/10/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thành án phí.

Bản án phúc thẩm có hiệu lực ngày 21/9/2020.

Trong trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Cần Thơ;
- Cục THA. TPCT;
- TAND Q. Ô Môn;
- Lưu hồ sơ, lưu án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Đã ký

Nguyễn Thị Thùy Trang