

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 16/2017/TLST-DS ngày 16 tháng 02 năm 2017 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, đòi lại quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Danh Q, sinh năm 1955. Địa chỉ: ấp HM, xã ĐH, huyện G, tỉnh Kiên Giang.

- Bà Danh Thị T, sinh năm 1945. Địa chỉ: Số 152/0, Hẻm MTT, khóm 3, phường X, thành phố ST, tỉnh Sóc Trăng. **Đã ủy quyền lại cho ông Danh Q.**

- Bà Danh Thị Đ, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 10/1, tổ 1, khu vực 2, phường TN, quận BT, Thành phố Cần Thơ. **Đã ủy quyền lại cho ông Danh Q.**

Bị đơn: Ông Danh Xà R, sinh năm 1972 và bà Thị Sóc Kh, sinh năm 1976. Cùng địa chỉ: ấp AP, xã VPB, huyện G, tỉnh Kiên Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

- Ông Danh T, sinh năm 1971.

- Bà Thị B, sinh năm 1974.

- Ông Danh K, sinh năm 1966.

- Ông Danh P, sinh năm 1967.

- Bà Thị N, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: ấp AP, xã VPB, huyện G, tỉnh Kiên Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Áp dụng khoản 4 Điều 157 Bộ luật Tố tụng dân; Nguyên đơn gồm ông Danh Q, bà Danh Thị T, bà Danh Thị Đ phải chịu chi phí là 1.408.000 đồng. Số tiền này ông Q đã nộp xong theo Hóa đơn giá trị gia tăng số 0032439 ngày 01/6/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Quao nên không phải nộp thêm.

Về chi phí định giá: Áp dụng khoản 4 Điều 165 Bộ luật Tố tụng dân sự; Nguyên đơn gồm ông Danh Q, bà Danh Thị T, bà Danh Thị Đ phải chịu chi phí định giá là 1.430.000 đồng. Số tiền này ông Q đã nộp tạm ứng cho Tòa án và Tòa án đã thanh toán cho Công ty Cổ phần bất động sản Kiên Giang theo Hóa đơn giá trị gia tăng số 0000512 ngày 02/10/2018 nên không phải nộp thêm.

Về tiền tạm ứng án phí: Áp dụng khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự; Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Trả lại cho nguyên đơn gồm ông Danh Q, bà Danh Thị T, bà Danh Thị Đ số tiền đã nộp tạm ứng án phí là 780.000 đồng (*Bảy trăm tám mươi nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0005058 ngày 16/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Quao có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Gò Quao;
- Chi cục THADS H. Gò Quao;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Nguyễn Kim Nhập