

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14/2020/QĐST- DS

Quảng Bình, ngày 16 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219, điểm b khoản 1 Điều 192 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tranh chấp đất đai giữa bà Trần Thị T và ông Lưu Văn Nh chưa được hoà giải tại UBND cấp xã, vì vậy chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 38/2020/TLST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2020 về việc yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất và đề nghị huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

-*Nguyên đơn:* Bà Trần Thị T; địa chỉ: tổ dân phố T, thị trấn V, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

-*Bị đơn:* Ông Lưu Văn Nh; địa chỉ: Tiểu khu n, thị trấn Nông trường V, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

-*Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+UBND huyện B

+UBND thị trấn V

+Ông Mai Văn Ch; địa chỉ: khu phố k, phường h, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị

**2.** Trả lại cho bà Trần Thị T 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số AA/2020/0001654 ngày 07/7/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Bình có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN  
(Đã ký)**

**Từ Thị Hải Dương**

