

Số: 02/2020/QĐST - DS

Lệ Thủy, ngày 19 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 6 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 11/2020/ TLST- TCDS ngày 07 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín
Địa chỉ: 266-268 N, phường 8, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch Diễm, Tổng giám đốc.
Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Thanh H – Giám đốc Ngân hàng TMCP S, chi nhánh Quảng Bình.
Người được uỷ quyền: Ông Mai Thanh L – Trưởng phòng kiểm soát rủi ro Ngân hàng TMCP S, chi nhánh Quảng Bình.
Địa chỉ: Số 5 Q, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Anh Lê Văn M, sinh năm 1978 và chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1984
Địa chỉ: Xóm 1 T, xã P, huyện L, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a/ Đại diện Ngân hàng TMCP S chi nhánh Quảng Bình và anh Lê Văn M, chị Nguyễn Thị L thống nhất thoả thuận đến ngày 31/12/2020 anh Lê Văn M và chị Nguyễn Thị L trả nợ cho Ngân hàng TMCP S, chi nhánh Quảng Bình tổng số tiền 760.228.141 đồng (Bảy trăm sáu mươi triệu hai trăm hai mươi tám nghìn một trăm bốn mươi một đồng) trong đó: Số tiền gốc là: 654.250.699 đồng. Số tiền lãi là: 105.977.442 đồng. Trường hợp anh Lê Văn M và chị Nguyễn Thị L không thực hiện như thoả thuận thì Ngân hàng TMCP S, chi nhánh Quảng Bình xử lý tài sản thế chấp theo quy định của pháp luật. Trường hợp sau ngày 31/12/2020 mà anh Lê Văn M, chị Nguyễn Thị L vẫn chưa trả hết số nợ gốc như đã thoả thuận thì anh Lê Văn M, chị Nguyễn Thị L phải thanh toán số tiền lãi phát sinh kể từ ngày 01/01/2021

cho đến khi thanh toán hết toàn bộ nợ.

b/ Về án phí: Đại diện chi nhánh Ngân hàng TMCP S Quảng Bình và anh Lê Văn Minh, chị Nguyễn Thị L thỏa thuận giao cho anh M, chị L chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 17.204.563(Mười bảy triệu hai trăm linh bốn nghìn năm trăm sáu ba đồng). Ngân hàng TMCP S được trả lại 15.179.014 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình theo biên lai số AA/2017/0006030 ngày 07/5/2020.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Lệ Thủy;
- THADS huyện Lệ Thủy;
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- Lưu VP, HS

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Ngọc Sơn