

Số: 04/2022/QĐST-KDTM

Quận N, ngày 24 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện là Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 21/2022/TLST-KDTM ngày 20 tháng 10 năm 2022 về việc tranh chấp Hợp đồng thuê nhà, giữa:

Nguyên đơn: Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà H.

Địa chỉ trụ sở: Số 24 phố P, phường H, quận H, thành phố H

Bị đơn: Công ty Cổ phần Thực phẩm Công nghệ H.

Địa chỉ trụ sở cũ: Số 60 tầng 1 + 2 phố C, phường C, quận N, thành phố H.

Địa chỉ trụ sở mới: Tầng 7, Tòa nhà điều hành viễn thông Mobifone H, khu P, phường A, quận D, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên.

- Về án phí: Trả lại cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 3.000.000 (ba triệu) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0006731 ngày 19 tháng 10 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận N, thành phố H.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND quận N;
- Chi cục THADS quận N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thu P**