

Tân Phú, ngày 01 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
(Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú)

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

Với thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Kim Đính.

Thư ký phiên họp: Bà Lý Thị Chuyên là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai tham gia phiên họp: Ông Phạm Văn Luật là Kiểm sát viên.

Ngày 01 tháng 12 năm 2020, tại Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai; mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 184/2020/TLST-VDS ngày 16 tháng 10 năm 2020, về “Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú” theo quyết định mở phiên họp sơ thẩm số 11/2020/QĐST-VDS ngày 16 tháng 11 năm 2020.

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín (Sacombank). Người đại diện theo pháp luật là Nguyễn Đức Thạch D (Tổng Giám đốc). Cùng địa chỉ tại số nhà 266 – 268, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 8, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh và người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Minh H, sinh năm 1990 (Theo văn bản ủy quyền ngày 01 tháng 6 năm 2020).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Đình H, sinh năm 1988 và bà Đình Thị L, sinh năm 1968. Cùng địa chỉ nơi cư trú cuối cùng tại ấp Thọ Lâm 2, xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

**Đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự ngày 11/9/2020, ý kiến yêu cầu của bên yêu cầu trong thời gian chuẩn bị xét đơn yêu cầu, thì bên Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương mại Thương Tín như sau:*

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương mại Thương Tín - chi nhánh Long Khánh - Phòng giao dịch Phương Lâm và ông Nguyễn Đình H đã làm hợp đồng tín dụng số LD 1814400048 ngày 25/5/2018 vay tiền ngân hàng là 400.000.000đồng, thời hạn trong hợp đồng 60 tháng, ông H vay tiền để bổ sung nguồn vốn kinh doanh.

Tài sản bảo đảm khoản vay và lãi phát sinh từ hợp đồng là thửa đất số 19, tờ bản đồ số 15, thuộc xã Phú Bình, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (diện tích thửa đất

1496,6m²) có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 398476 tên bà Đinh Thị L, hai bên có làm hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 1381-2517/TC.

Ông H đã nhận tiền vay của Ngân hàng, đến ngày 29/10/2019 ông H đã trả tiền vay nợ gốc và lãi được 80.000.000 đồng. Từ ngày 30/10/2019 đến nay ông H và bà L không còn cư trú tại nơi cư trú trên, không trả tiền vay đến hạn. Ngân hàng nhiều lần đến nhà ông H và bà L tại địa chỉ trên nhưng không tìm được ông H và bà L.

Do ông H, bà L không còn sinh sống tại nơi cư trú nêu trên đã quá 06 (sáu) tháng liền nên Ngân hàng yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm ông H và bà L để có tài liệu bổ sung hồ sơ khởi kiện giải quyết hợp đồng tín dụng trên.

Căn cứ quy định của pháp luật, Tòa án đã tổng đạt văn bản thông báo về việc thụ lý việc dân sự, quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự, niêm yết công khai các văn bản của Tòa án để tìm ông H, bà L nhưng đến nay vẫn không có tài liệu về địa chỉ cư trú, chỗ ở hợp pháp của ông H, bà L.

Theo văn bản xác nhận của Công an xã Phú Thanh thể hiện: Ông H, bà L có đăng ký thường trú tại ấp Thọ Lâm 2, xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai nhưng ông H, bà L vắng mặt tại địa phương từ tháng 6/2020 đến nay, chính quyền địa phương không có tài liệu để xác định địa chỉ cư trú hiện nay của ông H, bà L

Tại phiên họp, Kiểm sát viên phát biểu ý kiến như sau: Về việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm phán về quan hệ pháp luật, người tham gia tố tụng, thẩm quyền thụ lý việc dân sự, thời hiệu yêu cầu, xử lý đơn yêu cầu, thông báo thụ lý đơn yêu cầu, thời gian xét đơn yêu cầu, thời hạn gửi hồ sơ việc dân sự đến Viện kiểm sát, tổng đạt văn bản tố tụng theo quy định: Khoản 2 Điều 27; khoản 5, khoản 6 Điều 68; điểm a khoản 2 Điều 35; điểm b khoản 2 Điều 39; Điều 184, Điều 185; Điều 365, Điều 366 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Người yêu cầu thực hiện theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự. Đề nghị Tòa án áp dụng các Điều 369, Điều 370 của Bộ luật Tố tụng dân sự và Điều 64 của Bộ luật Dân sự năm 2015, chấp nhận yêu cầu của Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín về việc thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú là ông Nguyễn Đình H và bà Đinh Thị L; người yêu cầu phải nộp 300.000 đồng lệ phí giải quyết việc dân sự sơ thẩm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của đương sự và đại diện Viện kiểm sát, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú nhận định:

[1] Về thẩm quyền:

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L là “Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú”;

Ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L có địa chỉ nơi cư trú cuối cùng tại ấp Thọ Lâm 2, xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai nên thuộc thẩm quyền giải

quyết của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú theo quy định tại khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Về thủ tục tố tụng:

Tòa án đã tổng đạt các văn bản tố tụng đối với ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L nhưng ông H, bà L không đến Tòa án tham gia tố tụng, cũng không có tài liệu để xác định địa chỉ cư trú hiện nay của ông H, bà L.

Ông Nguyễn Minh H là người đại diện của bên Ngân hàng gửi đơn đề nghị giải quyết việc dân sự vắng mặt ông.

Căn cứ khoản 2 Điều 367 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án tiến hành giải quyết việc dân sự vắng mặt đối với các đương sự.

[3] Các tài liệu, chứng cứ nêu trên chứng minh ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L không còn cư trú tại địa chỉ trên trong năm 2020, đã biệt tích liên tục quá 06 (sáu) tháng liền.

[4] Như vậy, tính đến thời điểm Ngân hàng nộp đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự thì ông H, bà L đã biệt tích hơn 06 (Sáu) tháng liền trở lên kể từ tháng. Căn cứ Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015, khoản 1 Điều 381 Bộ luật tố tụng dân sự thì yêu cầu trên của Ngân hàng về việc yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L là phù hợp pháp luật để chấp nhận yêu cầu.

[5] Về lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: Ngân hàng là người yêu cầu giải quyết việc dân sự phải chịu lệ phí theo quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326 ngày 30/12/2016 quy định về lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 2 Điều 27, điểm a khoản 2 Điều 35, điểm b khoản 2 Điều 39, Điều 149, Điều 370, Điều 371, Điều 372, Điều 381, Điều 384, Điều 386 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 64 của Bộ luật Dân sự năm 2015; khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận yêu cầu của Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín về việc “Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú” đối với ông Nguyễn Đình H, bà Đinh Thị L

Quyết định thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với: Ông Nguyễn Đình H, sinh năm 1988 và bà Đinh Thị L, sinh năm 1968; cùng nơi cư trú cuối cùng tại ấp Thọ Lâm 2, xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Trong thời hạn 01 (một) tháng kể từ ngày Tòa án ra quyết định thông báo tìm kiếm ông H, bà L vắng mặt tại nơi cư trú, thông báo này được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong 03 (ba) số liên tiếp, Cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (nếu có) và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của Trung ương 03 (ba) lần trong 03 (ba) ngày liên tiếp theo quy định của pháp luật.

Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực trong trường hợp ông H, bà L quay trở về, có mặt nơi thường trú nêu trên.

2. Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín phải chịu lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) được trừ vào tiền tạm ứng lệ phí Ngân hàng đã nộp theo biên lai thu số 003732 ngày 16/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

3. Người yêu cầu có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày tổng đạt quyết định hợp lệ.

Quyết định này có thể bị kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại các Điều 2, Điều 6, Điều 7, Điều 9, Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND huyện Tân Phú;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú;
- Người yêu cầu;
- Lưu: Hồ sơ, lưu trữ cơ quan.

THẨM PHÁN

Võ Kim Đính