

Số: 188/2022/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:	Ông Trần Văn Mười
Các Thẩm phán:	Bà Nguyễn Thị Thụy Vũ
	Ông Lê Văn An

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 07/2021/DS-ST ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/5/2021, 27/5/2021, 29/5/2021, 30/5/2021 bị đơn ông Nguyễn T và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Dương Thị T1 (đồng thời là đại diện theo ủy quyền của Ông T) có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ 2 nhưng vắng mặt. Cụ thể:

- Phiên tòa lần thứ nhất vào ngày 20/12/2021: Ông T, bà T vắng mặt. Căn cứ kết quả triệu tập thể hiện ông Nguyễn T, bà Dương Thị T1 đã được tổng đạt hợp lệ. Ngoài ra, ngày 15/12/2021 người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bị đơn có đơn xin hoãn phiên tòa, với lý do bà T đang là F1, nhưng không có giấy tờ chứng minh kèm theo.

- Phiên tòa lần thứ hai vào ngày 30/3/2022: Ông T, bà T vắng mặt. Căn cứ kết quả triệu tập thể hiện ông Nguyễn T, bà Dương Thị T1 đã nhận được giấy triệu tập. Tại phiên tòa phúc thẩm, người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bị đơn trình bày lý do Ông T, bà T vắng mặt vì bà T đang bị Covid 19 nhưng không có giấy tờ chứng minh.

Xét thấy, đương sự có kháng cáo, đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không lý do xem như đã từ bỏ quyền kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 400/2021/TLPT-DS ngày 06 tháng 7 năm 2021 về việc “Tranh chấp kiện đòi tài sản, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, yêu cầu hủy hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, tranh chấp hợp đồng dân sự vay tài sản và tranh chấp hợp đồng tín dụng”, giữa:

- Nguyên đơn:

1/Bà Nguyễn Thị D (MC Aninch Nguyen Thi D1), sinh năm 1937

Địa chỉ: 4115 W, C, C1 94521, Hoa Kỳ

Địa chỉ liên lạc: Số 96 đường T2, Khu phố 5, phường L, thành phố T3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/Bà Lê Thị Tuyết N, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số 96 đường T2, Khu phố 5, phường L, thành phố T3, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn:

1/Ông Nguyễn T, sinh năm 1970

Địa chỉ: Số 9/4 thôn A, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của Ông T: Bà Dương Thị T1, sinh năm 1980

Địa chỉ: Số 9/4 thôn A, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng

Địa chỉ liên lạc: Nhà ông Dương Cẩm T4, Tổ 5 thôn A1, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho bị đơn:

- Luật sư Nguyễn Thành Tựu – Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh

- Luật sư Trần Kim Hoàng – Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh

2/Ông Nguyễn Văn T5, sinh năm 1972

Địa chỉ: Số 9/4 thôn A, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Ngân hàng T6

Địa chỉ: Số 19 đường T7, phường L1, quận H, Thành phố Hà Nội.

2/Bà Dương Thị T1, sinh năm 1980

Địa chỉ: thôn A, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng

Địa chỉ liên lạc: Nhà ông Dương Cẩm T4, Tổ 5 thôn A1, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3/Bà Từ Thị L2, sinh năm 1941

Địa chỉ: Số 9/4 thôn A, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

4/Văn phòng công chứng P

Địa chỉ: Số 591 Quốc lộ 20, thị trấn L3, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

5/Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 07/2021/DS-ST ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Người kháng cáo ông Nguyễn T, bà Dương Thị T1 mỗi người phải chịu 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006772 ngày 04/6/2021, và biên lai thu số 0006774 ngày 10/6/2021 của Cục thi hành dân sự tỉnh Lâm Đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lê Văn An Nguyễn Thị Thụy Vũ

Trần Văn Mười