

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
QUẬN B  
THÀNH PHỐ C**

Số: **69/2022/QĐST-DS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*B, ngày 18 tháng 8 năm 2022*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN B, THÀNH PHỐ C**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Nguyễn Thúy Quyên

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Lương Công Tiên

2. Ông Lê Hoàng Tua

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 18/8/2022 nguyên đơn có đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện ngày 19/7/2019. Lý do, phần ranh đất giữa ông với ông Ngô Văn A chưa xác định được. Đồng thời, không đo đạc được phần đất của ông A nên ông rút lại đơn. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức xã hội và phù hợp với quy định pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 160/2019/TLST-DS ngày 08 tháng 8 năm 2019 về việc việc “*Tranh chấp đòi lại quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: 1. Ông **Phạm Quang I**, sinh năm 1958;

2. Bà **Huỳnh Thị Thanh H**, sinh năm 1958;

Cùng địa chỉ: Số 113, tổ 10, khu vực Thới U', phường Thới An Đ, quận B, thành phố C.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông **Phạm Duy Huy Ph**.

Bị đơn: Ông **Ngô Văn A**, sinh năm 1974; Địa chỉ: Số 111, tổ 10, khu vực Thới U', phường Thới An Đ, quận B, thành phố C.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Nguyễn Văn V**; địa chỉ: Tổ 10, khu vực Thới U', phường Thới An Đ, quận B, thành phố C.

2/ Bà **Phạm Thị Tuyết Tr**; địa chỉ: Số 112, tổ 10, khu vực Thới U', phường Thới An Đ, quận B, thành phố C.

*Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Duy Huy Ph.*

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Án phí: Nguyên đơn được miễn phí dân sự sơ thẩm do là người cao tuổi.
- Chi phí thẩm định, định giá tài sản: Nguyên đơn ông Phạm Quang I, bà Huỳnh Thị Thanh H phải chịu 10.000.000đ, đương sự đã nộp và chi xong.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND Q. B;
- THADS Q. B;
- TAND TPCT;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thúy Quyên**