

Số: 54/2022/QĐST-DS

P, ngày 30 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 140/2022/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP Đ.

Địa chỉ: Tháp B, phường L, Quận H, TP. Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phạm Tấn Đăng K.

Chức vụ: Phó phòng quản lý rủi ro Ngân hàng TMCP Đ Chi nhánh Ninh Thuận (Quyết định ủy quyền số: 545/QĐ-BIDV ngày 22/6/2021 và Quyết định ủy quyền số: 359/QĐ-BIDV.NT ngày 25/10/2021).

**Bị đơn:** Bà Trần Thị Mai H, sinh năm: 1971.

Địa chỉ: Khu phố 5, phường M, thành phố P, tỉnh Ninh Thuận.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

**2.1** Bà Trần Thị Mai H xác nhận hiện đang còn nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền tạm tính đến ngày 21/8/2022 là: 140.899.522 đồng (một trăm bốn mươi triệu tám trăm chín mươi chín ngàn năm trăm hai mươi hai đồng), trong đó:

+ Nợ gốc: 114.580.335 đồng;

+ Nợ lãi trong hạn: 25.124.840 đồng;

+ Lãi quá hạn: 1.194.347 đồng.

- Bà Trần Thị Mai H đồng ý tiếp tục trả lãi phát sinh trên số tiền nợ gốc chưa thanh toán kể từ ngày 22/8/2022, với mức lãi suất nợ quá hạn theo thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số: 5176/01/2019/HĐTD ngày 13/3/2019 đã ký với Ngân hàng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng TMCP Đ thì lãi suất mà bà Trần Thị Mai H phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng Đ.

**2.2 Về án phí:** Bà Trần Thị Mai H đồng ý chịu 3.522.000 đồng (Ba triệu năm trăm hai mươi hai ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền: 3.442.000 đồng (Ba triệu bốn trăm bốn mươi hai ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004216 ngày 16/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND TP. PR-TC;
- THADS TP. PR-TC;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Trần Long**