

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự**

**Nguyên đơn:** chị Lê Phương H, sinh năm 1985.

Nơi cư trú: Số M, đường C, khu phố 7, thị trấn C, huyện C, tỉnh Quảng Trị.

**Bị đơn:** chị Lê Thị Quỳnh O, sinh năm 1985.

Nơi cư trú: Thôn N, xã T, huyện T, tỉnh Quảng Trị.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

2.1. Hủy hợp đồng đặt cọc 13/02/2022 giữa chị Lê Phương H và chị Lê Thị Quỳnh O. Chị Lê Thị Quỳnh O có nghĩa vụ hoàn trả cho chị Lê Phương H số tiền **75.000.000** đồng (*Bảy mươi lăm triệu đồng*) là tiền mà chị Lê Phương H đã đặt cọc.

*Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 và khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.*

2.2 Về án phí dân sự sơ thẩm: Chị Lê Thị Quỳnh O thuận chịu án phí dân sự sơ thẩm là 1.875.000 đồng (*Một triệu tám trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*). Chị Lê Phương H được hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 3.750.000 đồng theo Biên lai số CC/2021/0000109 ngày 29 tháng 04 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND huyện Cam Lộ;
- THADS huyện Cam Lộ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Hoài Thủy**