

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 150/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 6 năm 2018.

Xét thấy: Ngày 21/6/2021 và ngày 07/7/2021, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã Thông báo nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng gửi nguyên đơn bà Trần Thị Mến, kết quả biên bản tổng đạt thể hiện ông Đoàn Thanh Trúc là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Mến đã ký nhận. Ngoài ra, ngày 14/02/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai tiếp tục có Thông báo số 60/TB-TA ngày 14/02/2022 v/v nộp tạm ứng chi phí tố tụng, kết quả tổng đạt thể hiện ngày 19/02/2022 nguyên đơn bà Mến đã biết văn bản tố tụng của tòa nhưng bà Mến không đồng ý ký nhận văn bản nên đã niêm yết theo quy định. Tuy nhiên, đến nay phía nguyên đơn bà Trần Thị Mến vẫn vắng mặt không lên tòa nộp tạm ứng chi phí tố tụng mà không có lý do theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 150/2018/TLST-DS ngày 18 tháng 6 năm 2018 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Trần Thị M**, sinh năm 1946.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Mến: Ông **Đoàn Thanh T**, sinh năm 1980.

Cùng địa chỉ: thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn:* Bà **Mai Thị Đ**, sinh năm 1950.

Địa chỉ: thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn bà Đào: Luật sư **Trương Tiến Dũng** – Công ty luật TNHH MTV Trương Tiến Dũng, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Huỳnh Văn T** – chức vụ: Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa (theo văn bản ủy quyền số 4828/STNMT-VP ngày 24/7/2018)

2. Văn phòng công chứng Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Lê Thị Ngọc H** – chức vụ: Trưởng Văn phòng công chứng Bửu Hòa.

3. Ông **Đoàn Thanh T**, sinh năm 1980.

4. Bà **Trần Vũ Ngọc** sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: 149/13, khu phố 9, phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Bà Trần Thị Mến không được quyền khởi kiện lại yêu cầu giải quyết vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Đương sự được quyền nhận lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu.

Hoàn trả lại cho bà Trần Thị Mến số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 001384 ngày 15/5/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Các Đương sự: Trần Thị Mến, Mai Thị Đào, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, Văn phòng công chứng Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, Đoàn Thanh Trúc, Trần Vũ Ngọc Uyên có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Thẩm phán

Hoàng Thị Thu Minh