

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự; căn cứ vào khoản 2, khoản 7 Điều 26 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 7 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 17/2021/TLST- DS ngày 07 tháng 7 năm 2021

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: bà Hoàng Thị T, sinh năm 1967; nơi cư trú: bản Chát Mới, xã X, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.

Đồng bị đơn: bà Đinh Thị M, sinh năm 1978 và ông Phùng Đắc K, sinh năm 1980; nơi cư trú: bản Tân Ba, xã X, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Đinh Thị M và ông Phùng Đắc K có trách nhiệm thanh toán cho bà Hoàng Thị T khoản tiền vay nợ gốc là 2.301.000.000 đồng (hai tỷ ba trăm linh một triệu đồng).

Thời hạn, phương thức trả nợ: Mỗi tháng trả 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng), thời hạn trả nợ tính từ tháng 8 năm 2021 cho đến khi trả xong khoản tiền nợ.

Bà T có trách nhiệm trả lại cho ông K và bà M 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số AK591098 và số AĐ683686) khi ông K và bà M thanh toán đủ số tiền 1.000.000.000 đồng (một tỷ đồng) trong tổng số nợ 2.301.000.000 đồng (hai tỷ ba trăm linh một triệu đồng).

Về án phí, bà Đinh Thị M và ông Phùng Đắc K phải chịu 39.010.000 đồng (ba mươi chín triệu không trăm mười nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho bà Hoàng Thị T 40.515.000 đồng (bốn mươi triệu năm trăm mười lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0845 ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Phù Yên;
- Chi cục Thi hành án dân sự Phù Yên;
- Tòa án tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Tân Việt