

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀNG HÓA, TỈNH THANH HÓA**

*Với thành phần hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:*

*Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa:* Bà Lê Thị Phương

*Các Hội thẩm nhân dân:* 1. Ông Hoàng Ngọc Năm  
2. Bà Lương Thị Huyền

Thư ký phiên tòa: Bà Lê Thu Hằng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hoàng Hóa tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Dũng , Kiểm sát viên.

Căn cứ Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 13 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý về sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 26/2021/TLST – DS ngày 07 tháng 4 năm 2021;

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự.

Nguyên đơn: Bà Lê Thị H – sinh năm 1949. Có mặt

Địa chỉ: Thôn Tr, thị Trấn B huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn: Ông Phạm Văn T, sinh năm 1968. Có đơn xin xét xử vắng mặt.

Địa chỉ: Số nhà 69, Phố V, thị Trấn B, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

( Anh T có văn bản ủy quyền cho chị Trịnh Thị T tham gia tố tụng tại phiên tòa).

Bà Trịnh Thị T, sinh năm 1974. Có mặt

Địa chỉ: Số nhà 69, Phố V, thị Trấn B, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về tiền nợ: Chị Trịnh Thị T và anh Phạm Văn T còn nợ bà Lê Thị H số tiền: 650.000.000đ( Sáu trăm năm mươi triệu đồng).

Về thời hạn trả nợ: Trong thời hạn 02 tháng, kể từ ngày 30/7/2021 đến ngày 30/9/2021 chị Trịnh Thị T và anh Phạm Văn T có trách nhiệm trả toàn bộ số tiền 650.000.000đ( Sáu trăm năm mươi triệu đồng) cho bà H.

*Đến hạn chị T, anh T không trả số tiền 650.000.000đ( Sáu trăm năm mươi triệu đồng) cho bà H, bà H có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án, yêu cầu chị T, anh T phải trả toàn bộ nợ gốc và lãi suất theo mức lãi suất cơ bản do ngân hàng Nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015, đối với số tiền và thời gian chậm thi hành án.*

Về án phí: Chị Trịnh Thị T và anh Phạm Văn T phải chịu 30.000.000đ( Ba mươi triệu đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm có giá gạch nhưng anh T, chị T có đơn xin xác nhận hoàn cảnh gia đình khó khăn nên miễn cho anh, chị 50% tiền án phí dân sự sơ thẩm . Chị Trịnh Thị T và anh Phạm Văn T phải chịu 15.000.000đ( Mười lăm triệu đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND Tỉnh Thanh Hóa
- THA Huyện Hoằng Hóa
- VKSND huyện Hoằng Hóa;
- Dương sự
- UBND thị trấn B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Lê Thị Phương**

**THÀNH VIÊN HĐXX SƠ THẨM THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trịnh Thị Loan      Đỗ Thị Vân**

**Lê Thị Phương**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN HOÀNG HÓA  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /2021/QĐST -DS

*Hoàng Hóa, ngày 29 tháng 6 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 24; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 07/2020/TLST-KDTM ngày 19 tháng 10 năm 2020.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Quỹ tín dụng nhân dân xã Hoằng Trinh

Địa chỉ: xã Hoằng Trinh, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*Người đại diện theo pháp luật:* ông Lê Quang Vinh - Chức vụ: Trưởng ban kiểm soát quỹ tín dụng nhân dân xã Hoằng Trinh( Theo Quyết định về việc chỉ định người đại diện Tổ chức tín dụng số 132/QĐ –THH2 của giám đốc Ngân hàng nhà nước Chi nhánh Thanh Hóa ngày 28/6/2018) .

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Đỗ Văn Tùng - Trưởng Phòng tín dụng.

*Bị đơn:* Ông Lê Văn Hồng, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoằng Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* - Bà Lê Thị Lộ, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoằng Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Bà Nguyễn Thị Dư - 94 tuổi (mẹ đẻ ông Hồng)

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoằng Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

**Về nợ:** Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh, bị đơn ông Lê Văn Hồng, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Lộ, bà Nguyễn Thị Dư thống nhất:

Ông Lê Văn Hồng có ký hợp đồng tín dụng với Quỹ tín dụng nhân dân xã Hoằng Trinh theo Hợp đồng tín dụng số 2016-2-003329/HĐTD ngày 01/8/2016, người thừa kế là bà Lê Thị Lộ ( vợ ông Hồng ) vay số tiền 350.000.000đ để sản xuất buôn bán gạch không nung, thời hạn vay 36 tháng lãi suất 1%/ tháng, phương thức trả nợ: Trả lãi hàng tháng, tiền gốc trả góp vào 2 kỳ, lãi suất nợ quá hạn, gốc và lãi = 150% lãi suất nợ trong hạn.

Ngày 21/7/2016 ông Lê Văn Hồng và bà Lê Thị Lộ, bà Nguyễn Thị Dư cùng ký hợp đồng thế chấp về tài sản số: 2016-2-003329/HĐTC với Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh, được công chứng tại văn phòng công chứng Đại Lộc; địa chỉ: Thôn Đình Bảng, xã Hoằng Lộc, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa để vay vốn. Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 275 tờ bản đồ 07 bản đồ địa chính xã Hoằng Sơn, diện tích 514m<sup>2</sup> ( đất ở : 330m<sup>2</sup> , đất kinh tế gia đình: 184m<sup>2</sup> , tại Thôn Bản Định, xã Hoằng Sơn, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q159218, số vào sổ cấp giấy chứng nhận : 44 QSDĐ/UB/HH do Ủy ban nhân dân huyện Hoằng Hóa cấp ngày 14/01/2001 đứng tên chủ hộ là Lê Văn Hồng.

Quá trình vay nợ ông Lê Văn Hồng đã trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh được số tiền gốc là 40.000.000đ( Bốn mươi triệu đồng).

Quỹ tín dụng nhân dân xã Hoằng Trinh đã nhiều lần thông báo đôn đốc, nhắc nhở nhưng ông Hồng không có thiện chí trả nợ. Tính đến ngày 01/4/2021 ông Lê Văn Hồng còn nợ Quỹ tín dụng Hoằng Trinh số tiền gốc là 310.000.000đ ( Ba trăm mười triệu

đồng).

Về lãi: Nợ lãi trong hạn tính đến ngày 18/12/2020 là 93.214.000đ; lãi quá hạn: 48.425.000đ. Tổng cộng: 141.639.000đ ( Một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn đồng ).

Lãi suất từ ngày 18/12/2020 đến ngày 25/12/2021 Quỹ tín dụng Hoàng Trinh không yêu cầu ông Hồng phải trả lãi.

#### **Về nợ phải trả, thời gian và phương thức trả nợ:**

Người đại diện theo ủy quyền của Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh là ông Đỗ Văn Tùng và bị đơn ông Lê Văn Hồng, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Lộ, Nguyễn Thị Dư thống nhất thỏa thuận:

- Ngày 28/03/2021 ( âm lịch) tức ngày 09/5/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh số tiền là: 20.000.000đ. ( Hai mươi triệu đồng )

- Ngày 28/4/2021 ( âm lịch) tức ngày 08/6/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh số tiền là: 10.000.000đ ( mười triệu đồng )

- Ngày 28/5/2021( âm lịch) tức ngày 07/7/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh số tiền là 10.000.000đ. ( mười triệu đồng )

- Ngày 28/6/2021( âm lịch) tức ngày 06/8/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh toàn bộ số tiền gốc còn lại: 270.000.000đ ( hai trăm bảy mươi triệu đồng )

- Hạn cuối cùng để ông Lê Văn Hồng thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh số tiền lãi: 141.639.000đ ( Một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn đồng ) là ngày 25 tháng 12 năm 2021 ( dương lịch )

Nếu ông Lê Văn Hồng vi phạm thời gian và phương thức trả nợ như đã thỏa thuận nêu trên thì Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh yêu cầu tính lãi suất theo Hợp đồng tín dụng số 2016-2-003329/HĐTD ngày 01/8/2016 kể từ ngày 25/12/2021 (dương lịch ) trên số tiền còn nợ cho đến ngày tất toán; và Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự thực hiện kê biên, phát mại tài sản thế chấp để thực hiện nghĩa vụ với Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh theo quy định của pháp luật.

**2. Về án phí:** Căn cứ Điều 24; khoản 2,7 Điều 26, khoản 1 Điều 13 Nghị Quyết 326/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Lê Văn Hồng phải nộp là 11.032.780đ( Mười một triệu không trăm ba mươi hai ngàn , bảy trăm tám mươi đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Nhưng ông Hồng có hoàn cảnh kinh tế khó khăn, có xác nhận của chính quyền địa phương nên giảm cho ông 50% số tiền án phí mà ông phải chịu. Buộc ông Lê Văn Hồng phải chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 5.516.390đ ( Năm triệu năm trăm mười sáu ngàn, ba trăm chín mươi đồng).

Trả lại cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.500.000đ theo biên lai thu số AA/2019/0010124 ngày 16/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoằng Hóa.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** *Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật thi hành án thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND h.Hoằng Hóa;
- Chi cục THADS h .Hoằng Hóa;
- UBND xã Hoằng Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Phương**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN HOÀNG HÓA  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /2021/QĐST -DS

*Hoàng Hóa, ngày 29 tháng 6 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 24; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 07/2020/TLST-KDTM ngày 19 tháng 10 năm 2020.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Quý tín dụng nhân dân xã Hoàng Trinh

Địa chỉ: xã Hoàng Trinh, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*Người đại diện theo pháp luật:* ông Lê Quang Vinh - Chức vụ: Trưởng ban kiểm soát quỹ tín dụng nhân dân xã Hoàng Trinh( Theo Quyết định về việc chỉ định người đại diện Tổ chức tín dụng số 132/QĐ –THH2 của giám đốc Ngân hàng nhà nước Chi nhánh Thanh Hóa ngày 28/6/2018) .

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Đỗ Văn Tùng - Trưởng Phòng tín dụng.

*Bị đơn:* Ông Lê Văn Hồng, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* - Bà Lê Thị Lộ, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Bà Nguyễn Thị Dư - 94 tuổi (mẹ đẻ ông Hồng)

Địa chỉ: Thôn Bản Định, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

**Về nợ:** Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh, bị đơn ông Lê Văn Hồng, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Lộ, bà Nguyễn Thị Dư thống nhất:

Ông Lê Văn Hồng có ký hợp đồng tín dụng với Quỹ tín dụng nhân dân xã Hoàng Trinh theo Hợp đồng tín dụng số 2016-2-003329/HĐTD ngày 01/8/2016, người thừa kế là bà Lê Thị Lộ ( vợ ông Hồng ) vay số tiền 350.000.000đ để sản xuất buôn bán gạch không nung, thời hạn vay 36 tháng lãi suất 1%/ tháng, phương thức trả nợ: Trả lãi hàng tháng, tiền gốc trả góp vào 2 kỳ, lãi suất nợ quá hạn, gốc và lãi = 150% lãi suất nợ trong hạn.

Ngày 21/7/2016 ông Lê Văn Hồng và bà Lê Thị Lộ, bà Nguyễn Thị Dư cùng ký hợp đồng thế chấp về tài sản số: 2016-2-00329/HĐTC với Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh, được công chứng tại văn phòng công chứng Đại Lộc; địa chỉ: Thôn Đình Bảng, xã Hoàng Lộc, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa để vay vốn. Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 275 tờ bản đồ 07 bản đồ địa chính xã Hoàng Sơn, diện tích 514m<sup>2</sup> ( đất ở : 330m<sup>2</sup> , đất kinh tế gia đình: 184m<sup>2</sup> , tại Thôn Bản Định, xã Hoàng Sơn, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q159218, số vào sổ cấp giấy chứng nhận : 44 QSDĐ/UB/HH do Ủy ban nhân dân huyện Hoàng Hóa cấp ngày 14/01/2001 đứng tên chủ hộ là Lê Văn Hồng.

Quá trình vay nợ ông Lê Văn Hồng đã trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh được số tiền gốc là 40.000.000đ( Bốn mươi triệu đồng).

Quỹ tín dụng nhân dân xã Hoàng Trinh đã nhiều lần thông báo đôn đốc, nhắc nhở nhưng ông Hồng không có thiện chí trả nợ. Tính đến ngày 01/4/2021 ông Lê Văn Hồng còn nợ Quỹ tín dụng Hoàng Trinh số tiền gốc là 310.000.000đ ( Ba trăm mười triệu đồng).

Về lãi: Nợ lãi trong hạn tính đến ngày 18/12/2020 là 93.214.000đ; lãi quá hạn: 48.425.000đ. Tổng cộng: 141.639.000đ ( Một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn đồng ).

Lãi suất từ ngày 18/12/2020 đến ngày 25/12/2021 Quỹ tín dụng Hoàng Trinh không yêu cầu ông Hồng phải trả lãi.

**Về nợ phải trả, thời gian và phương thức trả nợ:**

Người đại diện theo ủy quyền của Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh là ông Đỗ Văn Tùng và bị đơn ông Lê Văn Hồng, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Lộ, Nguyễn Thị Dư thống nhất thỏa thuận:

- Ngày 28/03/2021 ( âm lịch) tức ngày 09/5/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoàng Trinh số tiền là: 20.000.000đ. ( Hai mươi



triệu đồng )

- Ngày 28/4/2021 ( âm lịch) tức ngày 08/6/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh số tiền là: 10.000.000đ ( mười triệu đồng )

- Ngày 28/5/2021( âm lịch) tức ngày 07/7/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh số tiền là 10.000.000đ. ( mười triệu đồng )

- Ngày 28/6/2021( âm lịch) tức ngày 06/8/2021 ( dương lịch ) ông Lê Văn Hồng trả cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh toàn bộ số tiền gốc còn lại: 270.000.000đ ( hai trăm bảy mươi triệu đồng )

- Hạn cuối cùng để ông Lê Văn Hồng thanh toán cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh số tiền lãi: 141.639.000đ ( Một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn đồng ) là ngày 25 tháng 12 năm 2021 9 ( dương lịch )

Nếu ông Lê Văn Hồng vi phạm thời gian và phương thức trả nợ như đã thỏa thuận nêu trên thì Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh yêu cầu tính lãi suất theo Hợp đồng tín dụng số 2016-2-003329/HĐTD ngày 01/8/2016 kể từ ngày 25/12/2021 (dương lịch ) trên số tiền còn nợ cho đến ngày tất toán; và Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự thực hiện kê biên, phát mại tài sản thế chấp để thực hiện nghĩa vụ với Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh theo quy định của pháp luật.

**2.** Về án phí: Căn cứ Điều 24; khoản 2,7 Điều 26, khoản 1 Điều 13 Nghị Quyết 326/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Lê Văn Hồng phải nộp là 11.032.000đ( Mười một triệu không trăm ba mươi hai ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Nhưng ông Hồng có hoàn cảnh kinh tế khó khăn, có xác nhận của chính quyền địa phương nên giảm cho ông 50% số tiền án phí mà ông phải chịu. Buộc ông Lê Văn Hồng phải chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 5.516.000đ ( Năm triệu năm trăm mười sáu ngàn đồng).

Trả lại cho Quỹ tín dụng nhân dân Hoằng Trinh tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.500.000đ theo biên lai thu số AA/2019/0010124 ngày 16/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoằng Hóa.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** *Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật thi hành án thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

**Nơi nhận:**

- Dương sự,

**THẨM PHÁN**

- VKSND h.Hoằng Hóa;
- Chi cục THADS h .Hoằng Hóa;
- UBND xã Hoằng Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**Lê Thị Phương**