

Số: 85/2022/QĐST-DS

Vị Thanh, ngày 22 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày **14 tháng 06 năm 2022** giữa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 04/2022/TLST-DS ngày 05 tháng 01 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng thương mại cổ phần B.**

Địa chỉ: số 210, đường K, phường T, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Hùng T, sinh năm: 1989. Địa chỉ: ấp G, xã B, huyện G, tỉnh Kiên Giang, là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (Văn bản ủy quyền ngày 10/02/2022).

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1966.

2. **Bà Dương Thị Thu H, sinh năm 1970.**

Cùng địa chỉ: ấp T, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Thủy, sinh năm 1978.

Địa chỉ: ấp T, xã H, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự như sau:

- Ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H thống nhất có trách nhiệm liên đới trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần B số tiền vay còn nợ theo hợp

đồng tín dụng số HDTD802202000251 lập ngày 02/3/2020 mà các bên đã ký kết tính đến ngày 14/6/2022 tổng cộng là 48.802.521 đồng (Bốn mươi tám triệu tám trăm lẻ hai nghìn năm trăm hai mươi một đồng). Trong đó, tiền nợ gốc là 39.572.878 đồng (Ba mươi chín triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn tám trăm bảy mươi tám đồng) và tiền nợ lãi là 9.229.643 đồng (Chín triệu hai trăm hai mươi chín nghìn sáu trăm bốn mươi ba đồng).

- Kể từ ngày tiếp theo của ngày 14/6/2022, bị đơn ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán với Ngân hàng thương mại cổ phần B theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh của Ngân hàng cho vay.

- Trường hợp ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ thì Ngân hàng thương mại cổ phần B có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản mà ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H đã thế chấp cho Ngân hàng thương mại cổ phần B theo hợp đồng thế chấp mà các bên đã ký kết để thu hồi nợ.

- *Về án phí:*

+ Ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 1.220.063 đồng (Một triệu hai trăm hai mươi nghìn không trăm sáu mươi ba đồng).

+ Ngân hàng thương mại cổ phần B được nhận lại 1.018.000 đồng (Một triệu không trăm mười tám nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001164 ngày 05/01/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Về chi phí tố tụng:* Bị đơn ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H đồng ý chịu chi phí tố tụng là 2.246.336 đồng (Hai triệu hai trăm bốn mươi sáu nghìn ba trăm ba mươi sáu đồng). Ngân hàng đã nộp xong, bị đơn ông Nguyễn Văn H và bà Dương Thị Thu H có trách nhiệm nộp để hoàn trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần B.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP. Vị Thanh;
- Chi cục THADS TP. Vị Thanh;
- Đường sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Huỳnh Xuân Tình