

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ TÂN
TỈNH CÀ MAU**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 79/2022/DS-ST
Ngày 16-6-2022
V/v tranh chấp hợp đồng mua
bán tài sản.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ TÂN, TỈNH CÀ MAU

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Văn Thị Vẹn

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Nguyễn Văn Hoàng

Bà Trần Thị Hoài Yên

- Thư ký phiên tòa: Ông Châu Sơn Ca - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Phú Tân.

Ngày 16 tháng 6 năm 2022, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tiến hành xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 28/2022/TLST-DS ngày 13/01/2022 về việc tranh chấp “Hợp đồng mua bán tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 161/2022/QĐXXST- DS ngày 13 tháng 5 năm 2022 giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Việt S, sinh năm 1977 (có mặt).

Cư trú tại: Khóm A, thị trấn C, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1973 (vắng mặt).

Ông Nguyễn Cảnh L, sinh năm 1973 (vắng mặt)

Cùng cư trú tại: Ấp G, xã K, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện ngày 16 tháng 5 năm 2021 cùng các văn bản khác kèm theo và tại phiên tòa ông Nguyễn Việt S trình bày:

Ngày 21 tháng 01 năm 2021, ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H có mua tivi 50 in tại cửa hàng của ông và còn nợ số tiền 9.480.000 đồng, có làm biên nhận nợ ngày 21/01/2021 do ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H ký tên và điểm chỉ, thỏa thuận thời gian thanh toán nợ là ngày 21/02/2021, đến thời gian

thanh toán ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H không trả số tiền nợ trên cho ông. Ông S nhiều lần yêu cầu ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H thanh toán nợ nhưng ông Cảnh L và bà H không trả số nợ trên. Nay ông Nguyễn Việt S yêu cầu ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H trả số tiền nợ mua ti vi là 9.480.000 đồng.

Ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H được Tòa án triệu tập họp lệ nhưng vẫn vắng mặt và không cung cấp lời khai, chứng cứ cho Tòa án đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về thủ tục tố tụng: Ông Nguyễn Việt S khởi kiện ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H yêu cầu trả tiền mua ti vi còn nợ nên đây là tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản là tranh chấp về dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án. Bị đơn ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H cùng cư trú tại ấp G, xã K, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Về sự vắng mặt của đương sự: Ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H được triệu tập họp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do, do đó Tòa án vẫn tiến hành xét xử vụ án vắng mặt ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H là đúng theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[3] Về nội dung tranh chấp: Tại phiên tòa ông Nguyễn Việt S xác định ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H có mua ti vi và còn nợ số tiền 9.480.000 đồng, ông S yêu cầu ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H trả số tiền nợ là 9.480.000 đồng. Để chứng minh cho yêu cầu khởi kiện, ông Nguyễn Việt S cung cấp biên nhận nợ ngày 21/01/2021 có ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H ký và điểm chỉ. Quá trình giải quyết vụ án ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H không có ý kiến phản đối, phản bác về nội dung khởi kiện và chứng cứ do ông S cung cấp, cũng không có yêu cầu phản tố. Từ đó, có đủ cơ sở xác định ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H còn nợ ông S số tiền 9.480.000 đồng, ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ cho ông Nguyễn Việt S. Vì vậy, Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Việt S số tiền nợ 9.480.000 đồng là có căn cứ.

[4] Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Do toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được Hội đồng xét xử chấp nhận nên ông Nguyễn Việt S được hoàn lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí, ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H phải chịu án phí theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày

30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Áp dụng các điều 430 và 440 của Bộ luật dân sự.

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Việt S. Buộc ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H trả cho ông Nguyễn Việt S số tiền nợ là 9.480.000 (chín triệu bốn trăm tám mươi nghìn) đồng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất được quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

2. Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H phải chịu 474.000 (bốn trăm bảy mươi bốn nghìn) đồng. Ông Nguyễn Việt S đã nộp tạm ứng án phí với số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0017441 ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Nay hoàn trả toàn bộ cho ông Nguyễn Việt S 300.000 (ba trăm nghìn) đồng.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Ông Nguyễn Việt S có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Ông Nguyễn Cảnh L và bà Nguyễn Thị H có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được tổng đạt hợp lệ.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Phú Tân;
- CCTHADS huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Văn Thị Vẹn