

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN LONG HỒ  
TỈNH VĨNH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Long Hồ, ngày 15 tháng 11 năm 2022*

Số: 111/2022/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 15/11/2022 nguyên đơn bà Trần Như P và ông Nguyễn Văn N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc bà P ông N yêu cầu ông L thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại thửa 95 diện tích 586,6m<sup>2</sup> cho ông bà. Lý do ông L bà T đã thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho nguyên đơn xong. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không yêu cầu độc lập, được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 204/2022/TLST – DS, ngày 01 tháng 7 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn N** sinh năm 1967

Bà **Trần Như P**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Ấp A, xã Q, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn: Ông **Bùi Kim L**, sinh năm 1941

Địa chỉ: Ấp A, xã Q, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp cho ông L có anh **Bùi Thanh T**, sinh năm 1987.  
Địa chỉ số: 176/15, ấp A, xã Q, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Nguyễn Thị T**

2. Chị **Bùi Thị Tr**

Địa chỉ: ấp A, xã Q, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

3. Ông **Bùi Minh S**, sinh năm 1964

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn không được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn N, bà Trần Như P số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số N<sup>0</sup> 0004082 ngày 01 tháng 7 năm 2022, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND huyện Long Hồ;
- THADS huyện Long Hồ;
- Các Đ/s; - Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Võ Thị Hồng Diệp**