

Số: 373/2021/QĐ-PT

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 11 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 02/2021/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An bị kháng cáo như sau:

Ngày 12 tháng 4 năm 2021, nguyên đơn ông Nguyễn Văn M kháng cáo nội dung: Kháng cáo bản án số 02/2021/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông M. Lý do: phần diện tích thuộc thửa 85, 87 tờ bản đồ số 05, xã P, huyện C, tỉnh Long An thuộc quyền sử dụng của ông, hoàn toàn không có việc “cấp nhậm” như ông Lực đã trình bày.

**XÉT THẤY:**

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, nguyên đơn ông Nguyễn Văn M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 469/2021/TLPT-DS ngày 20/10/2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1956. Nơi cư trú: 27/X, đường B, Phường X, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1983. Nơi cư trú: 27/X, đường B, Phường X, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh. Chỗ ở hiện nay: 24, W, Q East, NSW 2620, Australia.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông M, bà H:* Ông Trần Thanh B, sinh năm 1963. Nơi cư trú: Ấp X, xã A, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn: Ông Tô Văn L, sinh năm 1965. Nơi cư trú: Ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1956. Nơi cư trú: Ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà L:* Ông Trần Thanh B, sinh năm 1963. Nơi cư trú: Ấp X, xã A, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Bà Chung Thị P, sinh năm 1963. Nơi cư trú: Ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà P:* Ông Tô Văn L, sinh năm 1965. Nơi cư trú: Ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

- Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1957. Nơi cư trú: C9/32 Tổ X, ấp X, xã Q, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Tô Thị B, sinh năm 1959. Nơi cư trú: 2/X, ấp X, xã N, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị B, bà Tô Thị B:* Ông Tô Văn L, sinh năm 1965. Nơi cư trú: Ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

- Ông Tô Văn H, sinh năm 1960. Nơi cư trú: 13E đường V, khu phố X, phường X, thành phố T, tỉnh Long An.

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Long An. Địa chỉ: Khu phố X, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Tuấn T – Chủ tịch.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Hoài T – Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cần Giuộc.

- Ủy ban nhân dân xã P, huyện C, tỉnh Long An. Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Công D – Phó Chủ tịch.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2021/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn M được miễn án phí, do ông M là người cao tuổi theo điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2021/QH14 quy định miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí đối với người cao tuổi và Điều 2 Luật người cao tuổi.

*Nơi nhận:*

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Long An;
- VKSND tỉnh Long An;
- Cục THADS tỉnh Long An;
- Các đương sự;
- Lưu (3) 20b (QĐ.PMT)

**THẨM PHÁN**  
(đã ký)

**Chung Văn Kết**