

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 145/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2021;

Xét thấy: Ngày 29 tháng 10 năm 2021, ông Dương Minh T và bà Đinh Thị Lan N là nguyên đơn trong vụ án đã nộp Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với bị đơn là ông Hoàng Văn Th và bà Trần Thị Đ tại Tòa án nhân dân huyện Đông Anh. Việc các nguyên đơn rút đơn khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 145/2021/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Dương Minh T, sinh năm 197x và bà Đinh Thị Lan N, sinh năm 198x; Cùng trú tại: Căn hộ số 0x, Tầng 3, Tòa nhà A, Dự án X2, Tổ dân phố số 1, phường C, quận N, thành phố H.

Bị đơn: Ông Hoàng Văn Th, sinh năm 195x và bà Trần Thị Đ, sinh năm 196x; Cùng trú tại: Thôn N, xã K, huyện Đ, thành phố H.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Trần Thị M, sinh năm 194x

Trú tại: Thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Dương Minh T và bà Đinh Thị Lan N không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại ông Dương Minh T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai số AA/2020/0045556 ngày 11/10/2021 và trả lại bà Đinh Thị Lan N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai số AA/2020/0045555 ngày 11/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Anh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Đông Anh;
- Chi cục THADS huyện Đông Anh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
Cao Anh Tuấn
(Đã ký)

