

Số: 47/2022/QĐST-DS

Hạ Long, ngày 09 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH**

Với Hội đồng xét xử gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Ngọc An

Các Hội thẩm nhân dân: ông Nguyễn Đăng Cường và bà Trần Thị Tuyết

Căn cứ vào các Điều 217; 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 62/2021/TLST - DS ngày 09/06/2021 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thái H, sinh năm 1958

Địa chỉ: Tổ 12A, khu 4B, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T - Luật sư Chi nhánh văn phòng luật sư Nhân Lý; Địa chỉ: Tổ 10, khu 6, phường G, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: Ông Lương Văn H, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Tổ 12A, khu 4B, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Bùi Quốc T – Giám đốc Công ty luật TNHH N; Địa chỉ: Số 14 T, phường Đ, quận H, thành phố Hải Phòng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Trần Thị L, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Tổ 12A, khu 4B, phường C, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

+ Bà Vũ Thị T, sinh năm 1970

Địa chỉ: Tổ 12A, khu 4B, phường H, thành phố H, Quảng Ninh

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Quốc T, sinh năm 1957 – Giám đốc Công ty Luật TNHH N.

+ Ông Nguyễn Quốc H, sinh năm 1974; địa chỉ: Tổ 5, ấp P, xã T, thị xã B tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1968; Địa chỉ: Tổ 9B, khu 3, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

+ Ủy ban nhân dân phường Hùng T, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nông Vũ T - Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường H.

+ Ủy ban nhân dân thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lưu Hải Y – Giám đốc văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố H.

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại ông Nguyễn Thái H số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003686 ngày 04/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### ***Nơi nhận***

- Các đương sự;
- VKSND TP Hạ Long;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục THADS TP Hạ Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**  
(đã ký)

**Phạm Ngọc An**