

Hàm Thuận Bắc, ngày 08 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Lê Thị Xuân H, ông Hứa Kiến P và ông Võ Văn B, bà Nguyễn Thị Thanh T.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” đề ngày 26 tháng 7 năm 2022 của bà Lê Thị Xuân H.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 8 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Bà Lê Thị Xuân H, sinh năm 1979; địa chỉ: khu phố 14, phường M, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

Người bị kiện: Ông Võ Văn B, sinh năm 1977 và bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1985; cùng địa chỉ: thôn 4, xã H, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Hứa Kiến P, sinh năm: 1979; địa chỉ: khu phố 14, phường M, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 8 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 8 năm 2022, cụ thể như sau:

Ông Võ Văn B và bà Nguyễn Thị Thanh T đồng ý trả cho bà Lê Thị Xuân H số tiền 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng). Bà Lê Thị Xuân H có nghĩa vụ trả lại cho vợ chồng ông Võ Văn B và bà Nguyễn Thị Thanh T Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 009303 cấp ngày 28/3/2007 đứng tên ông Võ Văn M và bà Phạm Thị C, cấp

nhật biến động sang tên ông Võ Văn B và bà Nguyễn Thị Thanh T ngày 12/7/2013 sau khi ông B và bà T trả hết số nợ trên.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục Pc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- THADS huyện Hàm Thuận Bắc;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Đã ký

Huỳnh Thị Kim Hoa